



Proibição do uso de celulares em escolas. A proibição do uso de celulares e outras telas em escolas públicas e privadas do estado de São Paulo deve começar a ser discutida nos próximos dias pela Alesp (Assembleia Legislativa de São Paulo). A medida foi proposta em um projeto de lei protocolado esta semana pela deputada estadual Marina Helou (Rede). A única abertura para o uso dos equipamentos seria apenas a alunos com necessidades especiais. Antes de ser aprovado, o projeto de lei da deputada será submetido a comissões da Alesp. A intenção da deputada estadual Marina Helou é que projeto seja analisado pelas comissões de Constituição e Justiça, de Educação e Cultura e de Finanças, Orçamento e Planejamento para ganhar legitimidade dentro da casa e ampliar o debate sobre o tema até a votação. A proposta precisa de 48 votos favoráveis - a Alesp possui 94 deputados estaduais. Ainda não há previsão de quando o texto será votado em plenário.

Dinheiro esquecido em bancos. Os brasileiros ainda não sacaram R\$ 8,02 bilhões em recursos esquecidos no sistema financeiro até o fim de março, divulgou nesta quarta-feira (8) o Banco Central (BC). Até agora, o Sistema de Valores a Receber (SVR) devolveu R\$ 6,54 bilhões, de um total de R\$ 14,56 bilhões postos à disposição pelas instituições financeiras. As estatísticas do SVR são divulgadas com dois meses de defasagem. Em relação ao número de beneficiários, até o fim de março, 19.842.315 correntistas haviam resgatado valores. Isso representa apenas 31,1% do total de 63.800.451 correntistas incluídos na lista desde o início do programa, em fevereiro de 2022. Entre os que já retiraram valores, 18.720.053 são pessoas físicas e 1.122.262 são pessoas jurídicas. Entre os que ainda não fizeram o resgate, 40.746.526 são pessoas físicas e 3.211.610 são pessoas jurídicas. Para consultar acesse: <https://www.bcb.gov.br/meubc/valores-a-receber>.

Retorno do DPVAT. O Senado aprovou o retorno do famoso imposto de veículos DPVAT — que agora vai se chamar SPVAT. Basicamente, o tributo é um “seguro obrigatório de veículos”, que tem sua verba usada para cobrir a indenização a vítimas de acidentes de trânsito. O imposto, assim como as indenizações, havia sido extinto durante o governo Bolsonaro, em 2020. O valor da taxa ainda não está definido, mas o líder do governo no Senado estima que fique entre R\$ 50 e 60 por ano. Na prática, se você tem carro ou moto, precisará pagar essa taxa anualmente, além do IPVA — e de todos os outros gastos que seu automóvel já envolve. Ao mesmo tempo, um fundo será criado para pagar essas indenizações em casos de acidentes ou mortes para pessoas que não têm plano de saúde. O valor delas também não está definido.

GAZETA DE S. PAULO

“Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar”.

SERGIO SOUZA
Fundador

DANIEL SOUZA
Diretor Presidente

PAULO SOUZA
Diretor Gráfico

MARCELO BARROS
Diretor - Vale do Ribeira

ARNAUD PIERRE
Editor Responsável

ALEXANDRE BUENO
Diretor - Litoral e Vale do Paraíba

Jornal Gazeta de São Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda - CNPJ: 04.736.364/0001-70 - Fundado em 29/06/1999 - Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo - **Periodicidade:** Diária - **Preço/Exemplar:** R\$ 4,00 / Balcão: R\$ 4,00 / DF e outros Estados: R\$ 5,00 - **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 - **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 - **Tragem por edição:** 43.635 exemplares - **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP), Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br

Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br

Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br

Distribuição
daniel@gazetasp.com.br

Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600

Site - www.gazetasp.com.br



Edição digital
certificada:

Jornal Associado:

DocuSign

ANJ ASSOCIAÇÃO
NACIONAL
DE JORNAIS

De olho no Poder

Por Bruno Hoffmann
bruno@gazetasp.com.br



*Pode ser muito boa
para o policial e para a
população*

Guilherme Derrite, secretário da Segurança Pública de São Paulo, mudou discurso e disse que câmeras corporais nas fardas dos PM podem ser positivas.

QUALIDADE DO AR

Cetesb falha em medição

As estações de medição da Cetesb deixaram de registrar a qualidade do ar em relação ao ozônio de cinco estações da Grande São Paulo em março deste ano. Capão Redondo, Guarulhos-Pimentas, Mauá, Nossa Senhora do Ó e São Caetano do Sul não tiveram medição suficientes para entrar no relatório mensal da companhia – em três casos, não houve registro algum. Segundo Maria Lúcia Guardani, gerente da Divisão de Qualidade do Ar da Cetesb, todas as estações estão em bom estado de funcionamento, porém questões pontuais podem afetar a medição. “Essas questões podem ser provocadas, por exemplo, por falhas na temperatura do ar-condicionado que cada estação tem para funcionar corretamente, por problema no envio do sinal da internet e até por ações da natureza”, explicou a gerente. A exceção, segundo ela, é a de São Caetano do Sul, que foi desativada a pedido da prefeitura.



THIAGO NEME/GAZETA D S. PAULO

'Dream team'. A economista Marina Helena (Novo) anunciou o também economista Carlos da Costa como coordenador do plano de governo da sua pré-candidatura à Prefeitura de São Paulo. Ele foi um dos formuladores do plano de governo do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), em 2018. Da Costa também integrou o Ministério da Economia, sob o comando de Paulo Guedes. "Carlos vai liderar o nosso 'dream team' de especialistas", exaltou Marina Helena, que está na quarta posição para a disputa do cargo, segundo pesquisa Badra divulgada pela *Gazeta*.



LUIS MACEDO/AGÊNCIA CÂMARA

Tabata nega ação. Pré-candidata à Prefeitura de São Paulo, Tabata Amaral (PSB) disse em entrevista ao portal Poder360 que o presidente Lula (PT) contrariou a legislação eleitoral ao pedir voto para Guilherme Boulos (PSOL) durante o ato de 1º de Maio com as centrais sindicais. Ela afirmou, porém, que o PSB decidiu não entrar com uma ação na justiça por ser da base de apoio de Lula. É a primeira vez que ela se posicionou sobre o episódio. A parlamentar é do mesmo partido de Geraldo Alckmin e de Márcio França – vice e ministro de Lula, respectivamente.



Célio Egidio

celioegidio@gmail.com
Colaborador

A CATÁSTROFE NO SUL REVELA

Despreparo brasileiro em calamidades

Há décadas, especialistas de várias áreas alertavam para os riscos ambientais e sobre sua proporção. Aquecimento global, desmatamento, uso de combustíveis fósseis, tudo foi aclamado, mas não ouvido pelas autoridades políticas e pela população. As fortes chuvas que assolaram estados de São Paulo, Santa Catarina, Paraná e Rio de Janeiro resultaram em enchentes e deslizamentos de terra devastadores, foram o alerta, mas nada de concreto foi feito.

A falta de investimento em infraestrutura de prevenção e resposta a desastres naturais está sendo exposta na tragédia gaúcha. Muitas áreas afetadas não possuem sistemas adequados de drenagem e contenção de enchentes. Além disso, os recursos destinados à preparação para emergências e à assistência às vítimas têm sido consistentemente insuficientes, ou desviados para outras áreas do orçamento. Outro aspecto preocupante é a falta de coordenação entre os diferentes níveis de governo e agências responsáveis pela gestão de crises.

A resposta às enchentes no Sul está sendo marcada pela desorganização e pela falta de comunicação entre os órgãos competentes, resultando em atrasos na prestação de socorro e na distribuição de recursos essenciais. Por outro lado, o ponto marcante está no voluntariado, que sem cessar, mesmo desconhecendo técnicas, realiza um trabalho impar. Não bastassem as águas sem fim, o maléfico fake news ressurgiu, assolando em desinformação e prejudicando ainda mais as vítimas e os socorristas.

A visita do presidente Lula (PT) e de toda sua comitiva apresentou apoio, solidariedade e futuras verbas de reconstrução, mas a omissão na implantação de uma política nacional contra desastres naturais ficará para a história. Em suma, a catástrofe no Sul do Brasil serve como um lembrete doloroso do despreparo do país em lidar com calamidades naturais. Para evitar tragédias futuras, é necessário um esforço conjunto entre governo e população, em que todos levem e acreditem que essa calamidade é só o começo de muitas que sofreremos pelos próximos anos.

A falta de investimento em infraestrutura de prevenção e resposta a desastres naturais está sendo exposta na tragédia gaúcha

Célio Egidio é jornalista, advogado, Doutor em Direito pela PUC-SP e assessor parlamentar.



Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://fjp.gazetasp.com.br>



INFLAÇÃO, inimiga do Governo

A economia se torna o principal tema do debate político do Brasil. Oposição e governo têm pontos de vista contrários. Um propõe mais uma reforma, o outro lado diz que o Estado deve taxar os mais ricos para promover uma distribuição de renda e mitigar os efeitos da fome, falta de moradias e assistência médica. O mínimo necessário para a dignidade humana. No passado, um ministro defendeu a ideia de que primeiro era preciso aumentar o bolo da economia para depois dividi-lo. Nem houve crescimento, nem distribuição da iguaria. Há quem opte pela liberação da economia, com menos leis e intervenção do Estado. O fato é que a inflação corre solta, enquanto se discute a melhor saída que não seja o aeroporto. Ela é acusada pela esquerda e pela direita de ser responsável pela perda do poder de compra do salário dos trabalhadores. Contudo, como domar o dragão da inflação? Com uma bala de prata como propôs um presidente? Com o congelamento dos investimentos, saldos bancários, fundos públicos e até a caderneta de poupança? Com mais um plano econômico para durar pouco tempo, como registraram os jornalistas?

A oposição faz acusações de que a economia capitalista é uma forma de enriquecer a burguesia. Ela explora o trabalhador uma vez que se apropria do excedente que ele produz com o seu trabalho.

É a acumulação da mais-valia que distingue os ricos dos pobres, diz a pregação do principal partido de oposição, que obviamente defende a implantação de uma sociedade socialista, igualitária e apoiada na distribuição da riqueza, seja ela as terras com a reforma agrária, seja defendendo a implantação a criação de empresas estatais dirigidas pelos trabalhadores, fortalecimentos dos sindicatos como forma de embate político e o aumento dos salários.

Os conservadores, obviamente, não concordam e dão exemplos no mundo em que essas soluções não deram certo. Entidades internacionais, como o FMI, têm uma receita que é rejeitada antecipadamente, uma vez que defende redução dos gastos públicos, saldo financeiro e menos Estado na economia.

A oposição espera que o atual Ministro da Fazenda, um professor da Universidade de São Paulo, respeitado e conhecido por seus trabalhos acadêmicos na área da Sociologia, possa mudar esse quadro. Afinal, ele também é um dos ícones intelectuais da esquerda brasileira.

O governo está com a corda no pescoço. Vem de anos e anos de déficit público. A popularidade dele depende muito de ter dinheiro para os programas sociais e investimentos, principalmente em infraestrutura. Os preços nos supermercados são remarcados todos os dias e, às vezes, duas vezes ao dia. As maquininhas de preços não param. É tão ou mais importante do que o carrinho de compras. Uma garrafa de Coca-Cola de dois litros custa dezenove mil e 200 cruzeiros reais. Parafraseando: ou o Brasil acaba com a inflação, ou a inflação acaba com o Brasil!

O professor Fernando Henrique Cardoso faz até referência à Alemanha depois da Primeira Guerra mundial. Ele é o Ministro da Fazenda do governo de Itamar Franco, que assumiu depois da cassação de Collor. Junta uma equipe de economistas e apresenta um plano de estabilização monetária. Mais um? Desta vez cria-se um ajuste fiscal emergencial, a URV – Unidade Real de Valor – e só posteriormente uma nova moeda: o real.

Os preços tomam como base o valor do dólar, considerado a âncora do real. Opta-se pela total transparência dos atos do governo e isso ajuda a aumentar a credibilidade no plano.

O sucesso é rápido, a popularidade do governo decola e, pela primeira vez, a moeda não embute a inflação que no passado recente passou de 2.500%. FHC candidata-se à presidência da República e é eleito no primeiro turno ao derrotar Luís Inácio da Silva, o Lula.

Heródoto Barbeiro é jornalista da Nova Brasil (89.7), além de autor de vários livros de sucesso, tanto destinados ao ensino de História, como para as áreas de jornalismo, mídia training e budismo. Apresentou o Roda Viva da TV Cultura e o Jornal da CBN. Mestre em História pela USP e inscrito na OAB.

IMÓVEIS USADOS. O objetivo do governo federal, segundo o Ministério das Cidades, é alcançar uma contratação recorde no FGTS neste ano: 550 mil unidades habitacionais

Governo amplia o uso do FGTS para compras

» A compra de imóveis usados pelo programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) recebeu mais um incentivo do governo federal.

Novas regras vão realocar recursos do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço), direcionando mais verbas para os financiamentos de famílias com renda de até R\$ 4.400, conforme instrução normativa publicada em 29 de abril no Diário Oficial da União.

A medida deve facilitar a compra de imóveis usados por essa faixa de renda, que tem menor oferta de imóveis novos e de subsídios, e garantir a sustentabilidade do Fundo de Garantia para a construção de novas unidades.

O objetivo, segundo o Ministério das Cidades, é alcançar uma contratação recorde no FGTS neste ano: 550 mil unidades habitacionais.

As novas condições incluem ajustes nas regras para disponibilização aos bancos e passarão a vigorar em 18 de maio. A Caixa deverá regulamentar os procedimentos operacionais para vigência das novas regras em e até 15 dias.

Newsletter Folha Mercado Receba no seu email o que de mais importante acontece na economia; aberta para não assinantes. * O imóvel usado correspondeu a 25% das contratações de operações financiadas em 2023 pelo Minha Casa, Minha Vida. Com a mudança, o valor do FGTS destinado às operações de financiamento de imóveis usados para famílias com renda de até R\$ 4.400 subiu de R\$ 995 milhões para R\$ 1,393 bilhão.



AGÊNCIA BRASIL

A medida deve facilitar a compra de imóveis usados pelo MCMV

O total será disponibilizado pelo agente operador do FGTS, que é a Caixa Econômica Federal, a cada dois meses, na forma de um sexto do total, com a possibilidade de antecipações conforme regulamentação a ser estabelecida pelo banco.

De acordo com o Ministério das Cidades, as medidas são necessárias para calibrar a participação dos usados em relação aos novos entre as faixas de maiores rendas do Minha Casa, Minha Vida: a faixa 3, que atende famílias com renda acima de R\$ 4.400 até R\$ 8.000, e o programa Pró-cotista, com foco em quem tem renda superior a R\$ 8.000.

Já nas regiões Sul e Sudeste, para famílias com renda acima de R\$ 5.500, o governo quer incentivar a compra de

imóveis novos. Por isso, nessas localidades, o valor de entrada para a aquisição ou construção de imóveis deverá apresentar condições mais vantajosas do que para a aquisição de usados.

A instrução normativa passou a prever uma diferenciação no valor da entrada exigida na contratação de um financiamento com recursos do FGTS para compra de imóvel usado.

As famílias que vivem nessas regiões deverão arcar com um valor maior de entrada no financiamento para a aquisição de um imóvel usado do que para a aquisição ou construção de um imóvel novo. A regra não se aplica às operações de financiamento para aquisição de imóveis retomados pelos agentes financeiros.

MEI e empregador doméstico têm até o mês de agosto para se cadastrar no DET

» MEIs (microempreendedores individuais) e empregadores domésticos têm até agosto para se cadastrarem no DET (Domicílio Eletrônico Trabalhista). O término da inscrição seria em 1º de maio, mas foi prorrogado pelo governo federal.

O DET é o canal de comunicação entre a fiscalização trabalhista e os empregadores domésticos e MEIs. A inscrição deve ser feita por meio do site do DET e possibilitará que os cadastrados recebam as comunicações dos fiscais nos contatos indicados.

Caso o MEI ou o empregador doméstico não realize o cadastro, ele pode ser multado se receber uma notificação e não responder em até 15 dias. A notificação será enviada para o contato cadastrado no DET.

“O empregador que for notificado por auditor fiscal e não responder a notificação poderá ser autuado e multado com base no artigo 630 da CLT [Consolidação das Leis do Trabalho], mesmo que não acesse a caixa postal do DET, uma vez que após 15 dias da notificação, a ciência é tática (presumida)”, afirmou o auditor fiscal do trabalho, Bruno Carlo Wanderley.

O artigo citado fala sobre a



DIVULGAÇÃO

O DET é o canal de comunicação entre a fiscalização trabalhista e os empregadores domésticos e MEIs

atuação do fiscal e o inciso 6º prevê punição de multa, que varia de metade do salário mínimo regional a cinco vezes o salário mínimo regional para quem impeça o servidor de ter livre acesso às depen-

dências do estabelecimento a ser fiscalizado.

Esse acesso será solicitado pela notificação, que será enviada na caixa postal do DET do cadastrado.

De acordo com o Ministé-

rio do Trabalho e Emprego, a criação do DET dispensa que o empregador seja informado da notificação pelo Correio ou outros meios. A comunicação será feita pela nova plataforma. (FP)



VIDA REAL. Mulheres sempre se emocionam quando vêem campanhas alegres, mas muitas despertam para realidade mais dura

Campanhas para o Dia das Mães apontam o ‘lado B’ da maternidade

» Mirella Figueiredo de Castro Sato sempre se emociona quando vê campanhas do Dia das Mães que apresentam crianças carinhosas e agradecidas, dando presentes para uma mãe plena e feliz. “Durante muito tempo eu vivi assim”, diz a designer de 49 anos, mãe de Isabela, 21, e Victor, 18. “Mas depois eu despertei para uma realidade mais dura.”

Os últimos quatro anos do filho caçula foram desafiadores. Victor se descobriu homossexual, começou a postar conteúdo erótico no TikTok. A mãe não queria que ele se expusesse nas redes sociais sendo menor de idade. Não havia qualquer cobrança por parte dos pais quanto à sua sexualidade, mas ele ainda não se aceitava. Victor acabou mutilando os braços com uma lâmina, tomou uma caixa de remédios da mãe, por muito pouco não se atirou da janela do quarto.

Mirella começou a passar 24 horas ao seu lado. As tentativas de suicídio do filho se mesclaram com fugas noturnas, em busca de festas da comunidade gay no centro da cidade, onde ele usava drogas. A família descobriu que ele tinha TDAH (Transtorno do Déficit de Atenção com Hiperatividade), o que explicava o comportamento ansioso. Depois de muita terapia, medicamentos, consultas com psiquiatras e psicólogos, Victor amadureceu e “apaziguou”. Deixou as drogas e já não faz uso de nenhum medicamento psiquiátrico.

No ano passado, foi a vez da filha mais velha, Isabela, enfrentar uma depressão profunda, enquanto estudava em Curitiba. Não conseguia sair da cama, tomar banho ou se alimentar. Mirella deixou São Paulo e passou uma semana com ela em Curitiba, até convencê-la a voltar para a casa dos pais e se cuidar. Hoje a jovem faz faculdade e se prepara para um intercâmbio na França.

Para este domingo (12), Mirella, o marido e os filhos ainda não têm nada programado. “O Dia das Mães é sempre bom, mas não é nada diferen-

te dos demais dias. Meus filhos não ficam mais carinhosos porque é Dia das Mães”, brinca. “Mas fico feliz por estarmos juntos.”

O exemplo de Mirella ilustra o quanto a realidade das mães pode ser muito distante das campanhas açucaradas que embalam a chegada do segundo domingo do mês de maio. Na tentativa de incrementar as vendas, as marcas apelam para os sentimentos de amor e gratidão, exibindo relações perfeitas entre mães e seus filhos.

Duas marcas decidiram ir na contramão dos doces momentos em família e expuseram conflito e sobrecarga de trabalho. O Boticário investiu em uma curta-metragem (3 minutos e 45 segundos), assinado pela AlmappBBDO, intitulado “Tormenta”. Uma mãe passa a noite esperando pelo filho adolescente, que não dá notícias, eles discutem, se irritam um com o outro, até que no dia seguinte o filho pede desculpas.

Já a Renner decidiu mostrar a sobrecarga de trabalho das mães, conhecida como “trabalho invisível”: a filha tenta fazer o planejamento do dia da mãe e percebe que ela tem tarefas demais e tempo de menos, inclusive para si mesma.

“Nós fizemos pesquisas qualitativas com consumidoras, promovemos social listening [pesquisa nas redes sociais] e identificamos esse período pouco retratado nas campanhas, a adolescência, como um momento de muita tensão na relação entre mães e filhos”, diz Marcela De Masi, diretora de branding e comunicação do Grupo Boticário (dono também de marcas como Quem Disse, Berenice?, Eudora e Vult). “Descobrimos que é uma fase que as mães se sentem tão sozinhas quanto os adolescentes.”

A empresa não revela o investimento, mas foi o maior aporte para uma campanha de Dia das Mães da história da marca, fundada em 1977. “Quisemos levar as pessoas a refletirem sobre uma relação de verdade, que tem momentos de tormenta, sim, mas so-



Retrato de Mirella Figueiredo de Castro Sato, 49, com os filhos Isabela, Vitor e a cadela Pandora

breve se estiver baseada em um sentimento forte, como o amor entre mãe e filho”, diz Marcela, mãe de um menino de 3,5 anos e madrinha de uma jovem de 22 anos, que mora com ela desde os 17. “Sei como agem os adolescentes”, brinca. “Não dava para expli-

O exemplo de Mirella ilustra o quanto a realidade das mães pode ser muito distante das campanhas açucaradas que embalam a chegada do segundo domingo do mês de maio

car toda essa complexidade em um filme de 30 segundos.”

Desde a sua estreia, na metade de abril, até agora, o filme rendeu cerca de 320 mil compartilhamentos nas redes sociais do Boticário.

A imensa maioria das fa-

mílias não é perfeita como as que aparecem nos comerciais de margarina, lembra a psicóloga com mestrado em gênero Cecília Russo Troiano, diretora geral da Troiano Branding, consultoria de gestão de marcas. “Todos nós enfrentamos conflitos, disputas, perdas, frustrações dentro de casa. As marcas que não se conectam com a realidade das pessoas correm o risco de ficarem obsoletas”, diz.

Segundo a especialista, existe um movimento nas redes sociais lembrando que a maternidade não é só cor-de-rosa. “Está mais para um arco-íris, com emoções dos mais diferentes tons, que podem estar sob luz ou sombras”, afirma Cecília, que se lembrou da relação com a própria filha a partir do filme do Boticário. “Certo dia, quando ela era mais jovem, me disse: ‘Você está aprendendo a ser mãe de adolescente’”, diverte-se. “É é isso mesmo: mãe e filho é uma relação que se constrói, como qualquer outra, não nasce pronta.”

Na opinião de Gisela Castro, professora do programa de pós-graduação em Comu-

nicação e Práticas de Consumo da ESPM (Escola Superior de Propaganda e Marketing), muitas das tradicionais campanhas para o Dia das Mães partem de concepções masculinas. “Em um mundo pensado por homens, a mulher foi naturalmente talhada para a maternidade e sabe instintivamente como ser mãe, o que não é absolutamente verdade”, afirma.

“Essa cobrança se torna ainda dura em sociedades patriarcais como a nossa, em que o filho é para a mãe cuidar”, lembra Gisela. “E o que é pior: esse sentimento é internalizado na maioria das vezes pelas próprias mulheres, que acabam aceitando até com naturalidade a sobrecarga de trabalho.”

FRUSTRAÇÃO.

Esse dilema é retratado na campanha da Renner, assinada pela agência Paim: a menina elenca uma série de atividades feitas pela mãe ao longo do dia e percebe que elas não se encaixam em 24 horas. “Para fazer essa campanha, nós fomos ouvir nosso público interno, as funcioná-

rias da Renner que são mães, nos mais diversos postos, da vendedora à diretora”, diz Renata Altenfelder, diretora de marketing da Renner.

Segundo ela, o objetivo foi mostrar empatia com as mães, e ao mesmo tempo chamar a atenção do entorno dessas mulheres para que cada um se torne parte da rede de apoio. “Uma colaboradora disse na pesquisa que uma das coisas que mais a emocionou nos primeiros dias de maternidade foi receber a visita de amigas que a ajudaram a arrumar a casa”, diz Renata, que se apresenta como uma das maiores apoiadoras das irmãs e das amigas com filhos.

“Tenho 49 anos e tentei engravidar até os 42. Eu e meu marido não conseguimos. Mas descobri que posso exercer meu maternar com os filhos das pessoas que eu amo, isso me faz muito bem”, diz.

Gisela Castro, da ESPM, destaca que o Dia das Mães não é feliz para todo mundo.

“Existem pessoas que perderam a mãe e ainda guardam luto, ou que tiveram uma relação conturbada com a mãe e não têm boas recordações. Ou mulheres que simplesmente não sentem identificação com a maternidade e são cobradas por isso. Aquelas que perderam filhos ou que desejam filhos e não têm”, diz a especialista, mãe de gêmeas. “Uma delas teve filho e a outra ainda tenta engravidar. Estão em momentos muito diferentes.”

Algumas marcas procuraram demonstrar cuidado com quem não vê o Dia das Mães com alegria. Desde a pandemia, o Boticário decidiu fazer uma enquete com seus clientes para quem saber quem estava disposto a receber campanhas publicitárias em datas especiais, como Dia das Mães ou Dia dos Pais.

“Muitos dos colaboradores perderam pessoas queridas na pandemia”, diz Marcela De Masi. “Percebemos que ouvi-los antes de enviar a campanha de algumas datas para o seu email ou suas redes sociais era o mais indicado a fazer, para respeitar o seu momento.” **(Daniele Madureira/FP)**

Adolescentes que praticam injúria racial podem ser punidos com internação

» Crianças e adolescentes com idade entre 12 e 18 anos que praticam atos de injúria racial, como no episódio sofrido pela filha da atriz Samara Felippo, podem ser punidos com advertência ou até mesmo internação na Fundação Casa, de acordo com especialistas ouvidos pela Folha.

O ECA (Estatuto da Criança e do Adolescente) prevê que o menor de idade responda ao ato infracional por meio de medidas socioeducativas. Tais medidas incluem advertência, obrigação de reparar o dano, prestação de serviços à comunidade, liberdade assistida, semiliberdade e internação.

Somente crianças abaixo de 12 anos estão livres de qualquer responsabilidade.

“Este crime [de injúria racial] é grave. O processo na área penal irá transcorrer de forma

normal e caberá ao Ministério Público apresentar a denúncia à Justiça”, afirma a advogada criminalista Roselle Soglio.

Rafael Paiva, advogado criminalista, vislumbra poucas chances de o ato de injúria acabar em internação. “O máximo deverá ser advertência e reparação do dano à vítima”, afirma. “As internações são mais usadas em casos como roubo e uso de violência”, acrescenta Paiva.

A responsabilidade da escola e dos pais também deverá ser analisada ao longo do processo. Pais de crianças e adolescentes que praticam atos de injúria racial podem ser responsabilizados na esfera cível e podem responder por danos morais, por exemplo.

“Os pais podem, sim, ser responsabilizados caso fique comprovado atos omissivos ou negligentes que levaram

esses menores ao ato infracional”, afirma Enzo Fachini, mestre em direito penal e sócio do FVF Advogados.

Quanto à responsabilidade criminal, os advogados afirmam que esta é intransferível. “A não ser que fique provado que os pais concorreram com aquilo, como incentivar a pegar o caderno da menina, o que não parece ser o caso [no episódio da filha da atriz]”, afirma Paiva.

Samara Felippo registrou o boletim de ocorrência do caso no final de abril, após sua filha de 14 anos ser alvo de racismo no Colégio Vera Cruz, instituição de elite na zona oeste paulistana. Segundo Felippo, duas alunas do 9º ano do ensino fundamental arrancaram todas as páginas de um trabalho que a jovem havia feito e colocaram uma ofensa no material.

“Dentro do caderno tinha uma frase de cunho racista gravíssima”, afirmou a atriz em entrevista ao Fantástico, da TV Globo.

Daniel Helene, coordenador de ensino fundamental do Colégio Vera Cruz, afirmou também ao Fantástico que a instituição reconhece o que houve com a filha de Samara Felippo como um ato racista.

Ele disse, contudo, que adotar na escola um projeto antirracista “não significa que vamos viver do dia para a noite uma situação onde o racismo não acontece”.

“O importante no projeto de educação antirracista é o que a gente vai fazer a partir dali, como a gente cuida da vítima, como fazemos que os agressores entendam a gravidade do que fizeram”, afirmou. **(Carlos Petróilo/FP)**



A responsabilidade da escola e dos pais também deverá ser analisada ao longo do processo





Espiara janela a paisagem é ter a certeza de que se vive um sonho antes mesmo de se chegar ao ponto final do trajeto

FOTOS: DIVULGAÇÃO

ROTEIRO LUXUOSO. Viagem com vagões ao estilo dos anos 1920 sai direto do hotel com muito requinte nos pratos

Trem vintage leva de Cusco a Machu Picchu

» O convite à simplicidade, em conexão com a natureza, também abre espaço para o luxo no Peru. A visita a Machu Picchu pode ser acompanhada de spa nas montanhas, viagem de trem com vagões ao estilo dos anos 1920 saindo direto do hotel e requinte nos pratos, com peixe amazônico, quinoa, batata e milho.

A jornada começa em Cusco, onde fica o aeroporto mais próximo. Ao pousar lá, o momento é de se ambientar e desacelerar. A hospedagem na região do vale sagrado, a cerca de 2.000 metros de altitude e 60 km da cidade, é um pouco mais amena e ajuda a preparar o corpo e o espírito para encarar as montanhas.

Após um café da manhã com granola cultivada no vale e tuna, a fruta do cacto, é hora de partir. De janeiro a abril, no período chuvoso, o visitante tem uma vantagem extra: o trem Hiram Bingham, composição da rede Belmond, sai da porta do hotel, em vez da estação em Cusco.

Viajar em um trem que remete a cem anos de história é como fazer uma viagem a

Viajar em um trem que remete a cem anos de história é como fazer uma viagem a um universo conhecido apenas em livros e filmes

um universo conhecido apenas em livros e filmes. Impossível não se sentir transportado para o Expresso do Oriente descrito por Agatha Christie (mas sem assassinato); ou esperar que um espiao no estilo James Bond esteja à espreita do vilão.

Com um mobiliário tão europeu, o toque andino do trem fica por conta do pisco sour (a caipirinha dos peruanos, preparado no bar), do som latino de banda ao vivo e das montanhas da região cusquenha.

Espiara janela a paisagem é ter a certeza de que se vive um sonho antes mesmo de se chegar ao ponto final do trajeto. Parece se cum-

prir, afinal, a máxima de que o melhor da viagem é o caminho.

Mas o destino é Machu Picchu, sítio arqueológico símbolo do império inca, eleito pela Unesco uma das sete maravilhas do mundo moderno.

É possível regressar de lá no mesmo dia, em um bate e volta de trem. Para quem preferir se aventurar nas trilhas e fazer uma imersão com mais tempo, o ideal é dormir na noite anterior em Aguas Calientes.

DESCANSO SAGRADO E MAMADEIRA PARA ALPACAS

No retorno ao vale sagrado, a manhã começa com um leite quente em mamadeiras. São para as estrelas da casa: as alpacas, de cerca de um ano de vida, se aproximam, para o deleite dos hóspedes que podem alimentá-las.

Brasileiros têm sido um público crescente entre os que procuram relaxar com conforto no Peru, ao lado de americanos, europeus e mexicanos.

“O Brasil tem lindas praias. Mas o Peru oferece uma enorme diversidade de

cultura, gastronomia e paisagens”, diz Javier Carlavilla, 46, gerente-geral do Rio Sagrado, hotel do grupo Belmond, com diárias a partir de US\$ 743 (R\$ 3.850).

É o próprio cusquenho Javier quem comanda o passeio de bicicleta pelo entorno. Há ainda ioga, hike e observação de pássaros como opção ao ar livre.

Ao meio-dia, as mesmas alpacas, agora deitadas no gramado, parecem apon-tar aos visitantes a próxima experiência. Perto delas, no chão, as pedras incandescentes na fogueira anunciam a pachamanca, prato feito com técnica ancestral de preparo dos alimentos embaixo da terra.

Batata, milho, carne de porco e de frango crus, temperados com ervas locais, são sobrepostos com as pedras quentes sobre folhas de banana. Depois, nova camada de folhas e um pano. Por cima, terra por completo. Meia hora depois, o almoço é desenterrado e servido com sabor intenso e aroma defumado. O paiche, peixe amazônico conhecido no Brasil como pirarucu, é apresen-

tado em posta ou mesmo como um ceviche quente.

Uma grata surpresa é a truta. Espécie não nativa, ela se adaptou bem na bacia no rio Urubamba. É servida em carpaccio ou defumada, e também assada em uma grossa crosta de sal, produzido nas salinas de Maras, ali na região.

Entre os passeios que permitem um mergulho na cultura local, está a visita à comunidade têxtil de Chinchero. São mulheres que há quatro décadas mantêm a arte de tingir fios em cores vivas, a partir de folhas, sementes e plantas, para tecer toalhas e mantos. Cerca de 600 crianças, inclusive meninos, participam do projeto para aprender e perpetuar a técnica ancestral.

DORMIR NA HISTÓRIA

Em Cusco, a história de indígenas e da Igreja Católica se misturam na hospedagem.

Antes um palácio inca, o convento Nazarenas, do século 17, abrigou beatas até se tornar hotel de alto padrão, também da rede Belmond. O local ainda mantém intacto a roda por onde as religio-

sas vendiam ao público pães e doces de caramelos.

Nos quartos, há um reforço de oxigênio que ajuda na aclimação. As diárias são a partir de US\$ 1.547 (R\$ 8.000).

Ao lado do Nazarenas, prevalece a imponência do Monastério, construção do século 16 também transformado em hotel. O prédio de cor ocre e um cedro de 300 anos plantado ao centro do pátio encantam hóspedes e visitantes, que também são bem-vindos.

O visitante pode ainda desfrutar do Mauka, restaurante inaugurado há pouco mais de um ano, assinado pela chef Pía León. Junto com seu marido Virgilio Martínez, ela comanda o Central, eleito o melhor restaurante do mundo em 2023 pelo ranking 50 Best.

Mesmo com tanta sofisticação, a maior riqueza está na hospitalidade do povo peruano. Nos sorrisos e nos gestos gentis ao tecer um poncho e ao macerar o milho no preparo de uma pasta, o olhar e a fala são de quem se orgulha genuinamente da sua cultura. Isso sim é luxo. (Juliana Coissi/FP)



FIQUE DE OLHO

Dicas para curtir melhor sua viagem

- Independentemente da temperatura, não esqueça do protetor solar;
- Muita água e chá de muña, que é mais agradável do que o famoso chá de folhas de coca, ajudam a atenuar os efeitos da altitude;
- No fim de junho acontece o Inti Raymi, festa do Sol, onde se reúnem em Cusco diferentes grupos com

- vestimentas coloridas;
- Nos arredores de Cusco, é imperdível a visita à Montanha Colorida apesar do desconforto com os 5.000 metros de altitude;
- Vale a pena fazer uma parada de um ou dois dias em Lima, para conhecer a rica gastronomia da cidade;
- Entre as frutas, o morango é docinho e muito barato (13 soles o quilo, ou cerca de

R\$ 18). Vale também experimentar o aguaymanto e a tuna, fruta do cacto;

- Para seguir desbravando o Peru sobre trilhos, há o Andean Explorer, que parte de Cusco e passa por Arequipa e Puno, no lago Titicaca, na fronteira com a Bolívia. O roteiro dura três dias (com duas pernoites no trem) e custa US\$ 5.688 (cerca de R\$ 29,4 mil).



Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a Infraestrutura
de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo
com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser
conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://fijp.gazetasp.com.br>

SAÚDE. Aporte é para as santas casas e entidades filantrópicas contempladas pela Tabela SUS; mãe beneficiada pelo programa relata experiência

Estado investe 400% a mais para incentivar partos normais no SUS

» No mês das mães, a Secretaria de Estado da Saúde (SES) reforça a importância do parto normal como opção mais segura e saudável para as gestantes e seus bebês. Pela primeira vez na história do estado, o Governo de São Paulo decidiu pagar um valor 400% superior ao estabelecido pelo Ministério da Saúde, visando incentivar a realização do procedimento em santas casas e entidades filantrópicas com convênio pelo SUS (Sistema Único de Saúde).

Desde janeiro deste ano, houve atualização dos valores pagos pelo programa Tabela SUS Paulista. Anteriormente, a remuneração estabelecida para parto normal era de R\$ 443,40, agora ajustada para R\$ 2.217,00, enquanto para cesarianas o valor aumentou em 300%, passando de R\$ 545,73 para R\$ 2.182,92. Vale destacar que mesmo com o aumento no parto cirúrgico, o parto normal está sendo mais valorizado, refletindo o incentivo

do estado na prática de partos naturais.

Em todo o estado foram realizados 156.578 partos normais e 152.922 cesarianas em 2023, todos pelo SUS. De acordo com a Organização Mundial da Saúde (OMS), apenas 15% dos partos deveriam ser realizados com intervenção cirúrgica, porcentagem que se refere aos casos em que a mãe e o bebê correm risco, tornando a cesárea indispensável. Com o novo incentivo pago pela pasta aos hospitais filantrópicos, a perspectiva é que o número de partos normais nessas instituições aumentem proporcionalmente, em relação às cesáreas.

O coordenador da Saúde da Mulher da SES, professor doutor Edmund Baracat, explica que atualmente, o parto normal pode contar com medidas para aliviar o desconforto e traz como principais benefícios menor risco de infecção e de mortalidade materna, maior disposição e res-



MARCELLO CASAL JR./AGÊNCIA BRASIL

Desde janeiro deste ano, houve atualização dos valores pagos pelo programa Tabela SUS Paulista

piração mais leve do bebê ao nascer, e menor tempo de recuperação da puerpera.

“A cesariana exige maior tempo de internação e resulta em pós-operatório que requer mais cuidados nos dias ou semanas seguintes. Já no parto normal, além dos benefícios para a mãe, que não passa por uma cirurgia, há uma série de vantagens ao bebê, como expansão pulmonar mais natural e menor risco de desconforto respiratório”, afirma Baracat.

PHPN.

O programa foi instituído em 2000 para estabelecer as necessidades de atenção específicas à gestante, ao recém nascido e à mãe no período pós-parto. A ação visa reduzir as taxas de morbimortalidade materna, perinatal e neonatal, melhorar o acesso do acompanhamento pré-natal e da assistência ao parto, além de ampliar as medidas já adotadas para suporte na área de obstetria. (GSP)

SP bate novo recorde na abertura de empresas em abril

Aumento foi de 44,7% em relação ao mesmo mês do ano passado no estado; na cidade de São Paulo foi de 47,3%

» O Estado de São Paulo e a capital bateram recorde na abertura de empresas em abril com 32.411 e 15.119 novos negócios, respectivamente. É o melhor desempenho registrado desde 1998, início da série histórica.

Em comparação a abril do ano passado, o aumento foi de 44,7% no território estadual e de 47,3% na cidade de São Paulo.

SALDO LÍQUIDO.

Já o saldo líquido, que considera constituições e fechamentos, teve salto de 37,6%, com 18.051 empresas no estado, também comparado

ao mesmo período de 2023. O levantamento é da Junta Comercial do Estado de São Paulo (Jucesp), vinculada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico.

Segundo o secretário Jorge Lima, a marca alcançada é atribuída a um conjunto de ações do Governo do estado de São Paulo no estímulo à atividade empreendedora e na melhoria no ambiente de negócios, e a expectativa é que esses índices melhorem ainda mais.

DESTAQUES.

Alguns dos setores que mais têm se destacado são o de



DIVULGAÇÃO/GOVERNO DO ESTADO

Já o saldo líquido, que considera constituições e fechamentos, teve salto de 37,6%, com 18.051 empresas no estado

serviços, comércio e tecnologia, impulsionados pela demanda crescente e pelo cenário favorável para novos negócios.

SOBRE A SDE

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico (SDE), pasta do Governo do Estado de São Paulo, exerce papel fundamental para a reindustrialização e atração de investimentos com foco na geração de emprego, renda e desenvolvimento regional. Além disso, conta com programas de capacitação profissional, ações de fomento ao empreendedorismo, que incluem linhas de microcrédito do Banco do Povo. Tem como instituições vinculadas a InvestSP, a Desenvolve SP e a Junta Comercial do Estado de São Paulo (Jucesp). (GSP)

Estado faz maior nomeação da história da Polícia Civil

» O Governo de SP avança no compromisso de recompor o efetivo da Polícia Civil no Estado, valorizar a instituição, promover a segurança e combater o crime em São Paulo. Nesta sexta-feira (10), o governador Tarcísio de Freitas empossou 4.017 novos policiais civis aprovados em concursos públicos para diferentes carreiras, na maior nomeação da história da corporação.

“Nós teremos sucesso no restabelecimento da segurança caminhando em cima de alguns pilares. A valorização das carreiras, e no ano passado nós conseguimos dar um primeiro aumento para os nossos policiais e estamos trabalhando para melhorar o plano de carreira. Segundo, a recomposição do efetivo, e é por isso que a gente está celebrando



DIVULGAÇÃO/GOVERNO DO ESTADO

Tarcísio de Freitas deu posse aos aprovados em concurso em cerimônia que marca a retomada da recomposição dos quadros da corporação

hoje o maior ingresso na corporação de todos os tempos”, afirmou o governador.

“E não vai parar por aí, pois temos outro concurso em andamento e a gente está falan-

do em esse ano incorporar na polícia civil 7.500 policiais. E o terceiro é o investimento pesado em tecnologia, e nós vamos buscar o que existe de mais moderno para melhorar

o tempo de resposta da investigação, combater o crime e proteger a população”, acrescentou.

A cerimônia de posse dos novos policiais aconteceu no Ginásio Poliesportivo do Ibirapuera – “Mauro Pinheiro” e contou com a presença do secretário da Segurança Pública, Guilherme Derrite, do secretário da Casa Civil, Arthur Lima, parlamentares federais, estaduais, delegados-gerais e demais autoridades ligadas às Forças de Segurança do Estado, além de familiares dos empossados e membros da sociedade civil.

Ao todo, foram convocados para a posse 2.208 escrivães, 1.260 investigadores, 353 delegados e 196 médicos-legistas, aprovados em concurso em 2022. Para avançar na retomada do quadro deficitário de policiais na instituição nos últimos anos, o atual governo convocou mais 1.080 remanescentes aprovados, 37% a mais que o previsto em edital, totalizando os 4.017 novos agentes. (GSP)

Dengue: Igaratá vacina crianças de 10 a 11 anos

» Nesta quarta-feira (8), o município de Igaratá, no interior de São Paulo, começou a vacinar crianças de 10 a 11 anos contra dengue. As doses hão aplicadas de segunda a sexta-feira, das 7h30 às 19h, no ambulatório da unidade mista de saúde da cidade. A medida de prevenção é um passo importante na prevenção e controle da doença.

É obrigatória a presença de um responsável no momento da vacinação. Para a criança ser imunizada é necessário a apresentação de um documento com foto e carteira de vacinação. O esquema vacinal é composto por duas doses, que devem ser aplicadas com intervalo de 90 dias.

Crianças com diagnóstico positivo ou que já tiveram dengue, é recomendado um intervalo de seis meses. Não pode ser aplicada simultaneamente com outra vacina. Se tiver que tomar as vacinas contra Varicela, Febre

Amarela e Tríplice Viral, é preciso um espaço de 30 dias após aplicação da vacina da dengue. É contraindicada gestantes e lactantes (mulheres que estão amamentando).

VACINAÇÃO CONTRA GRIPE.

No dia 3 de maio, Igaratá liberou a vacina contra influenza (gripe) para toda a população a partir de 06 meses de idade. As doses também são distribuídas na Unidade Mista de Saúde Antonia Ramos Prianti.

Vale lembrar que a vacinação continua para os grupos prioritários que são mais vulneráveis a desenvolver complicação em decorrência da doença, entre eles destacam-se as gestantes, puérperas, adultos com 60 anos ou mais de idade, crianças menores de 5 anos de idade e indivíduos com comorbidade ou condições clínicas especiais. (Maria Eduarda Guimarães)



PRIMEIRO FILHO DO CASAL

Justin e Hailey serão pais

Modelo usou as redes sociais para anunciar a gravidez do primeiro filho do casal; ela e Justin casaram em 2018

Hailey Bieber anunciou nesta quinta-feira (9) que está grávida de seu primeiro filho com Justin Bieber. A modelo exibiu a “barriguinha” de grávida em uma série de vídeos e fotos postadas nas redes sociais. Ainda não se sabe de quantos meses Hailey está grávida ou o sexo do bebê. Justin e Hailey viveram um relacionamento “ioiô” de 2014 a 2016, mas reataram em 2018 e se casaram no mesmo ano. O casamento civil aconteceu em 2018 e, em 2019, a dupla fez uma cerimônia maior, reservada a amigos e familiares. Hailey é neta do compositor brasileiro Eumir Deodato, filha da brasileira Kennya Baldwin e do ator americano Stephen Baldwin. Apesar de ter raízes brasileiras, a modelo nasceu e foi criada nos EUA..



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Pagode: ‘Serenata da GG’

Gloria Groove abriu o coração e deixou o amor falar mais alto na gravação de seu mais novo projeto, um álbum ao vivo, na noite desta quarta-feira (8). Direto do Rio de Janeiro, a artista gravou um novo compilado repleto de participações especiais, músicas de outras eras de sua carreira repaginadas em versão pagode e, claro, faixas inéditas. Para a gravação, a drag queen recrutou nomes como Alcione, Thiaguinho, Belo, Ana Carolina, Mumuzinho, Thiago Pantaleão, Ferugem, os grupos Menos é Mais e Sampa Crew e a mãe, Gina Garcia.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Invasão

Um homem foi preso após tentar entrar na mansão do rapper Drake, em Toronto, no Canadá. Seguranças o viram e imediatamente chamaram a polícia. Ninguém se feriu. “Os policiais foram chamados depois que uma pessoa tentou obter acesso à propriedade. A pessoa foi detida conforme a Lei de Saúde Mental e levada para receber atendimento médico”, diz comunicado.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Tapa

Chris Rock, 59, recusou a encenar o tapa que levou de Will Smith, 55, no Oscar de 2022. O comediante se negou a recriar a situação durante as filmagens da produção “Unfrosted”. A recusa do comediante foi divulgada pelo diretor e protagonista da produção, Jerry Seinfeld. “Ele ainda estava um pouco abalado com aquele ocorrido”, disse Jerry Seinfeld

Maya Massafra aparece pela 1ª vez

Maya Massafra compartilhou as primeiras fotos após ter se submetido a um processo de transição de gênero na tarde desta quinta (9). A influenciadora chegou a ficar quase um ano afastada das redes sociais. Em meados de abril, Maya falou sobre ter submetido à cirurgia de redesignação sexual e passado pela transição de gênero. “Às vezes, o que precisamos é voltar para o útero da mamãe... mas essa opção não é possível. Eu estava sobrevivendo e não vivendo. Tive que dar um tempo de tudo para me encontrar. Era isso ou ir embora para outro plano. Precisei ficar longe da internet e me tratar”, disse.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Curtas



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

INCÊNDIO. Conhecida por seu trabalho como protagonista na novela “Floribella”, a atriz venezuelana Mariana Derderián, 44, perdeu o filho caçula de seis anos num incêndio dentro da própria casa, em Santiago, no Chile. Segundo o La Vanguardia, a atriz dormia quando por volta das 2h da manhã viu uma fumaça. Quando percebeu que se tratava de fogo, conseguiu resgatar a filha mais velha, de nove anos, mas não o menor, de nome Pedro.

QUEBRADO. Pedro Scooby, 35, e Lucas Chumbo, 28, estão juntos no Rio Grande do Sul auxiliando no resgate das vítimas da enchente no estado. Na madrugada de quinta-feira (9), a dupla mostrou o estado das motos aquáticas após dia de trabalho. “Todos esburacados”, disseram no vídeo. Eles passaram a noite no concerto das motos aquáticas para usá-las novamente no próximo dia.



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

TV GLOBO. Marcello Novaes, que estreou na Globo na novela “Vale Tudo”, em 1988, se despede da emissora depois de 36 anos. Egisto, seu papel na série “Justiça 2”, é o último trabalho do ator como contratado fixo da empresa. Novaes sairá de cena após a morte de seu personagem Egisto, no 16º episódio. Ele pode voltar a trabalhar com a Globo, mas por projeto.

Frase



REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

“Meus pais foram enterrados cedo porque eu tinha de trabalhar”

Fernanda Montenegro sobre o seu nível de entrega, nos trabalhos.



PREPARE O BOLSO

Alagamentos no Sul podem afetar preços e fornecimento de arroz, trigo e cebola

Maior produtor de arroz do Brasil, o Rio Grande do Sul ainda não tinha colhido 100% da safra anual do cereal. E ainda não se sabe ao certo qual a dimensão dos estragos nas lavouras que ainda não tinham sido colhidas. Também há prejuízos certos em armazéns tomados pela água onde o cereal já colhido aguardava o transporte para outras partes do País. E essa situação já provoca o racionamento do cereal em supermercados pelo Brasil afora. A ideia desses comerciantes é evitar o desabastecimento completo nas próximas semanas a partir de um eventual movimento dos consumidores de formação de estoques caseiros de arroz. Afinal, a hipotética importação em larga escala do parceiro do feijão no prato dos brasileiros demandaria semanas no trajeto desde a Ásia, maior produtora e exportadora do cereal no Planeta.

Atualmente, o Brasil também não tem plantações de cebola em fase de colheita plena. Logo, os bulbos

que abastecem o mercado doméstico têm vindo do exterior, especialmente da Argentina. E, com as pontes e estradas do Rio Grande do Sul destruídas pela enxurrada ou interrompidas por barreiras, o escoamento dos produtos argentinos torna-se um desafio, o que poderá impactar os preços no varejo.

Maior produtor de trigo do País, o estado gaúcho começaria a semear a próxima safra nas próximas semanas. E os estragos na infraestrutura do Estado podem dificultar o acesso a insumos básicos, como fertilizantes e sementes. Lavouras eventualmente já plantadas podem ter sido perdidas. Portanto, como o Brasil não é totalmente autossuficiente no trigo e ainda depende das importações, é torcer para que o dólar se mantenha em níveis civilizados nos próximos 12 meses, caso contrário...

Bilhões para...

Relatório da Agência Internacional de Energia (IEA, na sigla em inglês) divulgado na última segunda-feira revelou que os investimen-



REUTERS/FOLHAPRESS

tos em tecnologias para energia limpa somaram US\$ 200 bilhões em 2023. Isso representou um salto de mais de 70% em relação a 2022. Esse montante inclui energias solar e eólica, carros elétricos e baterias.

...investimento em...

Mas, o destaque foram os investimentos na fabricação de sistemas de geração solar fotovoltaica, que atingiram US\$ 80 bilhões no ano passado. Esse valor é mais do que o dobro do volume registrado um ano antes. Já a produção de baterias movimentou cerca de US\$ 110 bilhões, o que representou um cresci-

mento de 60% em relação a 2022. A China concentra três quartos dos investimentos globais em fabricação de tecnologias limpas.

...tecnologias limpas

Mas, a demanda também está aquecida nos Estados Unidos e na União Europeia, que buscam alternativas aos combustíveis fósseis, como gasolina, diesel, gás e carvão, protagonistas no aquecimento global. Apesar da liderança chinesa, EUA e Europa triplicaram seus investimentos de 2022 para 2023. Juntos, os três concentram 90% dos investimentos globais em energias limpas.

Filosofia do campo:

Os seringueiros, os índios, os ribeirinhos há mais de 100 anos ocupam a floresta. Nunca a ameaça são os projetos agropecuários, os grandes madeireiros e as hidrelétricas com suas inundações criminosas

*** Chico Mendes (1944/1988), ambientalista acreano**

Enquanto isso, os investimentos na África, América Central e América do Sul

foram “insignificantes” no período, segundo a IEA.

Peixes em oferta

Maio é o auge das capturas de meca, a chamada ‘picanha do mar’. O mês também costuma ser de fartura na pesca de namorado, peixe apreciado na gastronomia pela baixa quantidade de espinha. Outro que está no auge das capturas ao longo deste mês é o porquinho. Portanto, nas próximas semanas as três espécies devem apresentar preços mais atrativos para o consumidor que em outras épocas do ano.

Ofertas na feira

Abacate fortuna, banana nanica, caqui rama forte, laranja lima, limão taiti, mexerica rio, tangerinas ponkan e cravo, abóboras moranga e paulista, batata-doce rosada, berinjela, mandioca, pepinos caipira e comum, almeirão pão de açúcar, cogumelo hiratake, escarola, milho verde, moyashi, manjericao e pinhão fecham a semana com preços em queda na Ceagesp, a maior central atacadista de alimentos in natura da América do Sul.



PRÓXIMA ESTAÇÃO:

METRÔ TABOÃO



PREFEITURA DE
TABOÃO DA SERRA

ESSE ANÚNCIO CUSTOU AO COFRE PÚBLICO MUNICIPAL O VALOR DE R\$ 1.000,00



LEILÃO
Presencial e Online
c/ Transmissão ao Vivo



CRMV
CONSELHO REGIONAL DE
CORRETORES IMOBILIÁRIOS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL DE LEILÃO Nº 01/2024 - PROCESSO PATRIMÔNIO Nº 07.00001/2024
LEILÃO DE VEÍCULOS COM DIREITO À DOCUMENTAÇÃO

Encerramento: 29/05/2024 a partir das 10h00m

Online c/ Transmissão ao Vivo: www.RicoLeiloes.com.br



**** Maiores informações, visitação e edital completo no site.**

Leiloeira Oficial – Maria Cristina Aparecida dos Santos Ferranti – JUCESP 1042

Tel. (11) 4040-8060 | www.RicoLeiloes.com.br

 EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br por: **ATIANIA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **BANCO RIBEIRO** **PRETO S/A**, CNPJ nº 00.517.676/0001-00, inscrita no 1º e 2º Leilão, em 17/02/2024, às 17h e 17h 57 da Lei Fed. nº 9.514/97, e suas alterações, o **IMÓVEL**: Um terreno, constituído pelo lote 02, da quadra 18, do loteamento Residencial Mais Viver São José do Rio Preto, em São José do Rio Preto/SP, com área total de 200m². Cadastro Municipal nº 0262102000. **MATRÍCULA 144.117 – 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP, 1º LEILÃO 27/05/2024 às 11:00 - VALOR: R\$ 66.910,38, 2º LEILÃO 28/05/2024 às 11:00 - VALOR: R\$ 173.753,38.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escrituração/registo; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda e/ou compra por **Consolidação da Propriedade em 17/02/2024** no **Ofício do Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP**, sob a **intermediação da Leiloeira Oficial de São José do Rio Preto/SP, 1º e 2º Leilões**, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br em (11) 4223-4433. Desta forma, ficam os devedores fiduciários intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

[illegible][illegible][illegible]

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. nº 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional I – Santana da Cidade, Capital do Estado de São Paulo. Processo nº 0128882-03.2009.8.26.0001. Requerido: **Antonio de Este Ramirez** (CPF 507556.198-04). Credores e/ou interessados: **Município de São Paulo**. O **1º Leilão** terá início no dia **13/06/2024**, às **11h00**, com término em **13/06/2024**, às **19h00**. Local: **Internet**. **Objeto:** venda, em leilão, de um valor lance, a ser oferecido de **valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP**. O **2º Leilão** terá início no dia **13/06/2024**, às **11h00**, com término em **03/07/2024**, às **11h00**, caso não haja arrematante no **1º Leilão**, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a **50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP**. Em qualquer dos Leilões se os 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevoando lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar um lance. **Bem a ser leiloados:** Imóvel situado em Rua Salsão Gonçalves da Costa, 55, Pt. Casa da Pedra, São Paulo/SP, CEP 02320-090, também com frente para a Av. Cel. Zefrelio Figueiredo, 3.360, Tucuruvi, São Paulo/SP, CEP 02233-004, com descrição completa na Matricula nº **63.262 do 15º CRJ da Comarca da Capital/SP**. **Onus:** Ônus transmitido, vide edital completo. Lance mínimo no **1º Leilão** R\$ 699.941,40 – Lance mínimo no **2º Leilão** R\$ 349.920,70 – 50% do valor da avaliação, sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após a ter sido declarado pelo Leloeiro Público Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, o vencedor deverá apresentar propostas escritas de Lance de forma parcelada. **Comissão de Leloeiro:** - 5% sobre o valor da arrematação, a ser pago em 10 (dez) dias úteis após a realização do leilão. **Despesas de Custódia:** - 0,5% sobre o valor da arrematação. **credor tributário Município de São Paulo e demais interessados INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 01/09/2016, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/portal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o art. 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no site: **www.agsteloes.com.br**. Telefone para contato com o Leloeiro: (11) 3213-4148. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de abril do mês de abril de 2024.

www.agsteloes.com.br (11) 3213-4148 **AS AGS LEOES**

EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO ÀS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 5ª Vara Cível da Comarca de Osasco, Estado de São Paulo. Processo nº 1021452-03/2020 e 82.60405. Executada: **WC Instalações Elétricas Limitada - ME** (CNPJ nº 13.222.547/0001-30), credora(s) e/ou interessada(s) no **Processo Empreendedor Lda** (CNPJ nº 24.918.680/0001-32), do credor hipotecário **Banco Bradesco S.A.** (CNPJ nº 04.746.438/0001-12), do credor tributário **Município de Osasco** O 1º Leilão terá início no dia 17/06/2024, às 14h00, com término em 20/06/2024, às 14h00, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de **valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP**. O 2º Leilão terá início no dia 20/06/2024, às 14h01, com término em 10/07/2024, às 14h00, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a **50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP**. Em qualquer dos Leilões, se, no(s) 1º(s) minutos finais nenhum lance for ofertado, ocorrerá o encerramento. Sobreando lances nesse mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos. Para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances, **Bem a ser leilado:** Loja nº 05, Cond. Reserva Mata Atlântica Residencial, situada na Avenida Florida, 1.555, Jaqueira, Osasco/SP, CEP 06053-400, com descrição completa no **Matrícula nº 116.16329 do 1º RI da Comarca de Osasco/SP**. Osasco: Constantim USP, vide edital completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 25.590,86 – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 12.795,93 – 50% do valor de avaliação, “sujeitos à atualização”. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 10 (dez) horas após ter sido declarado pela Leloeira Pública Oficial do credor. Para que os lances não haja lance para quem compareça à vista, será admitida a proposta escrita de lance, na forma constante no **Comissão da Leloeira**: a 5% sobre o valor da arrematação. **Leloeira:** Sabrina de Andrade Verrone – JUCEP 1.1052. Fica o executado **WC Instalações Elétricas Limitada - ME** a titular de domínio **Lice Empreendimentos Ltda** – JUCEP 1.1052. Fica o executado **Banco Bradesco S.A.**, o credor tributário **Município de Osasco** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 25/01/2023, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, com deteção do artigo 887, § 3º do CC. Obrigatoria a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos e referidos ao leilão no site: **www.asgeloiles.com.br**, por telefone para contato com a Leloeira: (11) 3213-4148. **NADA MAIS** de diferença nesta cidade de Osasco, aos 18 do mês de agosto do ano de 2024.

CENTRAL DE LEILÃO ELETRÔNICO - INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS. 37ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital Estado de São Paulo Processo nº 12149892.123020.82.0100-0. **Jaranda Ferreira dos Santos** (CPF 057.527.488-3), Credores e/o interessados **Hamilton Moura de Andrade** (CPF 129.013.648-3) e **Município de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU** (NP 47.865.591.0001-9); **Companhia de São Paulo**. O 1º Leilão terá início no dia 11/06/2024, às 14h00m, com término em 14/06/2024, às 14h00m, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP. O 2º Leilão terá início no dia 14/06/2024, às 14h01m, com término em 04/07/2024, às 14h00m, caso não haja arrematante no 1º leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a 60% do valor da avaliação atualizada (Tabela Prática do TJ/SP). Em qualquer dos casos, se nos 3 (três) dias anteriores ao leilão não houver ofertado ocorrência o encerramento. Sobrelevando lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. Bem a ser leiloado: Apto. 18, Cond. Resid. Mooca C, situada na Rua Doutor Formosa, 235, Belenzinho, São Paulo/SP. CEP 05163-030, com descrição completa na Matrícula nº 142.272 do 7º RLI da Comarca da Capital/SP. Ônus: Constant ônus, idade edificação completo. Lance mínimo no 1º Leilão: R\$ 365.136,06 – Lance mínimo no 2º Leilão: R\$ 219.081,63 – 60% do valor de avaliação "sujeitos à atualização". O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após o sorte declarado pela Leiwaitia Pública Oficial (LPO) e o Edital de Arrematação, sob pena de descredenciamento para futuras participações. **Comissão da Leiloeira:** = 5% sobre o valor da arrematação; **Leiloeira:** Sabrina de Andrade Verrone – JUCEPS 1052. Funcia a executada **Jaranda Ferreira dos Santos**, seu cônjuge e coproprietário **Hamilton Moura de Andrade**; a credora, promissora vendidora e titular de domínio **Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU**; o credor tributário **Município de São Paulo** e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como na penhora realizada em data de 03/08/2022, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 867, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital eletrônico disponível no endereço eletrônico <https://www.agsteiloes.com.br>, onde também há o telefone de contato (11) 3213-4148. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de mês de abril do ano de 2024.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

MARCELA CRIVELLO FERNANDES, **Procuradora Oficial** JUCESP nº 1172, devidamente autorizada pela proprietária/proprietários, inscrita no CNPJ nº 06.908.235/0001-25, com sede na cidade de São Paulo/SP, na Rua Joaquim Floriano, nº 905, 1º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, juridico@cremprealcapital.com.br, faz saber que, nos termos do artigo 38, da Lei nº 9.141, de 1996, e do artigo 17, do Decreto nº 11.909, de 1996, resolve promover o leilão público de bens móveis, de propriedade de sua cliente, alienação fiduciária de bem imóvel, devido a negociação descumprida pelo fiduciante **BRASILEIRO PARÁ MEIO DE PAGAMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 06.220.542/0001-69, com sede na cidade de São Paulo/SP, na Avenida Paulista, nº 1.500, 15º andar, Itaim Bibi, CEP 01406-000, e de bens imóveis, de propriedade de sua cliente, **BRASILEIRO PARÁ MEIO DE PAGAMENTO** Públicos que se fará realizar em: **Primeiro Leilão: Dia 27 de maio de 2024, com início às 12h00 e término às 13h00 e Segundo Leilão: Dia 27 de maio de 2024, com início às 14h30 e término às 15h00. Dos Leilões: Os bens, propriedades, direitos, créditos e obrigações, móveis e imóveis, serão avaliados pelo Ilustre Juiz do Barro da Graça, neste ato, Itaim Bibi, na cidade de São Paulo, na Estrada Padre Inácio, nº 100, São João do Barro da Graça, 06015-000, com o marco A, cravado no alinhamento da estrada Padre Inácio, da segue numa extensão de 262,57 metros e 50 centímetros, com uma largura de 12,50 metros, totalizando uma área de 3.282,13 metros quadrados, com o defeito à esquerda e segue pela sinuosidade do córrego numa distância de 222,80 metros, cruzando um tanque, ate o marco C, confrontando com propriedade de Milton Cassava; da segue pela sinuosidade do córrego na distância de 12,50 metros, com uma largura de 12,50 metros, totalizando uma área de 312,50 metros quadrados, com o defeito à esquerda e segue com rumos e distâncias consecutivas de 62,18 metros, 62,18 metros, 86,50 metros e 97,14 metros, 65,41 metros e 70,62 metros 35,15 metros e 88,00 metros ate o marco E, cravado num caminho existente e junto a uma cerca, com o defeito à esquerda e segue com rumos e distâncias consecutivas de 10,95 metros quadrados, com o marco A, onde se deu início a presente descrição confrontando desde o marco A ate este ponto com a propriedade de Jacob Tarsamelli, perfazendo a área total de 30.105,00 metros quadrados. **Valor de Venda: R\$ 1.100.000,00 (SETE MILHÕES E CEM MIL REAIS) Condicion e Valor de Venda:** A venda será realizada a vista. Se no primeiro público não houver arrematador, a venda será realizada no segundo público. O valor de venda será pago em dinheiro ou em cheque. No segundo leilão, será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da divida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, atualizados ate a data do Leilão. Correrão por conta do comprador todas as despesas, inclusive as de avaliação, bem como o pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão da Leiloeira sobre o valor da arrematação e o ato da arrematação. Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, Laudêmio, taxas, averbas, certidões, emolumentos cartórios, registros, averbações, despesas de avaliação, honorários advocatícios, honorários de avaliação, honorários de comissão da Leiloeira, registro da propriedade do mesmo. O pagamento deverá ser feito a vista e a comissão da Leiloeira em cheque, separado ou depositado em conta corrente em até 24 horas após o leilão. O vencedor não está obrigado a pagar o valor da comissão da Leiloeira antes de assinar o contrato de compra e venda. O vencedor não poderá alegar desconhecimento da presente condição de venda e não poderá alegar desconhecimento da conservação. O referido imóvel encontra-se ocupado, a desocupação será responsabilidade do Arrematante. Mais informações: 11-7125-1172 e 11-7125-1173 ou 3333 **MARCELA CRIVELLO FERNANDES**, **Leiloeira Oficial** JUCESP nº 1172.**

 **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

1º LEILÃO: 10 de junho de 2024, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 12 de junho de 2024, às 14h30min *. (horário de Brasília)

SABER ZUKEMAN, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 326, com escritório em Mirassol, Estado do Mato Grosso do Sul, inscrita no CNPJ nº 08.945.888/0001-42, FAZ MAUROS & todos quanto o presente Edital virem ou não do conhecimento livre, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigos 2º e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, -CNPJ nº 09.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular nº 1414021102-02, de 30/12/2023, firmado com os Fiduciários **MIRASSOL INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 08.945.888/0001-42, e **MAUROS & CIA. LTDA**, inscrita no CNPJ nº 18.224.948-71, residente e domiciliado em São Paulo/SP, no **PRIMEIRO LEILÃO (datasharing ativo)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 723.568,00** (setecentos e vinte e nove mil quinhentos e oitenta e seis reais - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela "Casa, situada na Rua Xavier de Almeida, n.º 88, Pq. Glória, São Paulo/SP, Área Construída: 112,00m², Arrendatela: 169,00m², mais bem descrita na matrícula nº 236.650 do 8.º Oficial de Registro de São Paulo/SP. Imóvel sujeito à alienação fiduciária em garantia por parte do Banco Santander (Brasil) S/A, inscrita no CNPJ nº 09.400.888/0001-42, e, na **SEGUNDO LEILÃO (datasharing ativo)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 312.395,59** (trezentos e treze mil duzentos e noventa e cinco reais e cinquenta e nove centavos – nos termos do art. 2º, §2º da Lei nº 9.514/97).

Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portauk.com.br, encaminhar a documentação necessária para participação no leilão e efetuar o depósito em nome das vendas cadastradas no sistema de venda, VENDA À ÍNTEGRA DESTES EDITAL NO SITE: www.portauk.com.br. Informações pelo tel.: 3003-0677 (Dossê 1444).

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR - 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP Processo nº 10057598.56.2021.8.26.0077 Partes: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUATAMBU PARK X JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. Leilão: 17/05/24 às 13h30 oportunidade em que o(s) bem(s) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, acrescida de 10% (dez por cento) sobre o valor da avaliação atualizada, sendo admitidos lances a partir de 60% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. 1ª data Avaliação: R\$ 256.695,72 e 2ª data Lance Inicial: R\$ 154.017,43, valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: TERRENO C/ 1000 m². Nº 10. QUADRA "B". RESIDENCIAL GUATAMBU PARK, RODOVIA TEOTÔNIO VIELA, Nº 5.555, BAIRRO GUATAMBU, Km 4,5, Bairro Guatambu, Birigui/SP, Matrícula nº 481, do C.R.I de Birigui/SP, Volume AD 10078, nº 8 no estado em que se encontra, com o endereço: Pagamento de IPTU nº 10078, no Estado de São Paulo. Comissão de 5% sobre o valor das rematações. Visitação: Atendimento junto a Leiloeira Oficial: Drs. Gravames e demais ônus vide Edital.

Edital na íntegra e lances on-line no site: www.lancaja.com.br (11) 4426-5054. Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieux Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comiteante(s) **ACCOR**, torna público a oferta, em leilão **ONLINE – LEILÃO MOVEIS DE HOTELARIA (REF 01)** extrajudicial, a venda dos bens móveis de hotelaria, com encerramento à partir das 10h00min de 11 de maio de 2024, no portal www.leilao.com.br, no termo de referência nº 081/2024 de 05 de JUBR/DE de 2024, sob o nº 081/2024 de 05 de JUBR/DE de 2024 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO através do e-mail atendimento@leilao.com.br, até às 14h00min, pelo LEPHONE DE CONTATO até o dia 10/05/2024 com o Assunto: AGENDAMENTO DE VISITA, LEILÃO MOVEIS DE HOTELARIA (REF 01). A visitação ocorrerá no dia 11 de maio de 2024 (sábado), no endereço a ser enviado por e-mail localizado no Ibirapuera - São Paulo - SP. Os bens arrematados serão entregues Somente dia 17 de maio de 2024 das 10 às 14 horas - Endereço: Ibirapuera - São Paulo - SP. Os bens arrematados serão entregues em com o prazo de 15 dias úteis após o leilão, sob o nº 081/2024 de 05 de JUBR/DE de 2024, com o valor de arrematação, que será realizado no dia 17. Maiores informações no escritório do Leiloeiro Tel. (11) 3393-3160.

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Miekio Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente(s) **LOTE 5**, torna pública a oferta, em leilão **ONLINE LEILÃO LOTE 5 - DEPOSITO VILA ANASTÁCIO REF. 02** extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorrente com encerramento a partir das 14h00 do dia 13/05/2024, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 de 19 de OUTUBRO de 1932, Lei Nº 13.138, de 26 DE JUNHO de 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, de 5 DE DEZEMBRO de 2013. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO, no dia da venda em www.lancetotal.com.br com o NOME CPF e TELEFONE DE CONTATO até o dia 10/05/2024 com o Assunto: AGENDAMENTO DE VISITA, LOTE 05 - DEPOSITO VILA ANASTÁCIO REF (02). A visitação ocorrerá no dia 10 de Maio de 2024 (Sexta-feira), no endereço a ser enviado por e-mail localizado Vila Anastácio - SP, RETIRADA DOS LOTES SOMENTE NO DIA 20/05/2024 (Segunda-feira) - Depósito Vila Anastácio- SP - A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

[WWW.LANCETOTAL.COM.BR](http://www.lancetotal.com.br)

REAL DE 2019 - 2º LEILÃO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI Nº 9.514/1997

EDMAR OLIVEIRA ANDRADE NETO, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCESP sob o nº 973, devidamente autorizada pela Credora Fiduciária **CIPLA - SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 88.473.581/0001-06, com sede à Rua Alves Guimarães, nº 1120, Jd. Andaraí, Paraisópolis, São Paulo/SP, nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda do Imóvel nº 10.000.000.000.000.000.000, no qual se figuram como Fidejussores **ERICK TANGUI**, brasileiro, instrutor de treinamento, RG/SSP/SP nº 43.465.307-7; CPF/MF nº 340.323.068-69; e sua esposa, **KARINA FERNANDES TANGUI**, brasileira, do lar, RG/SSP/SP nº 41.668.454-3, CPF/MF nº 331.733.658-80, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, aos artigos 219/213, residentes e domiciliados na Rua São Gonzalo, nº 40, 61-F, Jardim Nossa Senhora do Carmo, Araras, RJ, inscrita no CNPJ nº 07.000.000/0001-00, inscrita no MEI nº 07.000.000/0001-00, nos artigos 26, 27 e parágrafos, no dia 20 de maio de 2024, às 14h00horas, em Av. Francisco Manoelato, 1752 – nº 708 – São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 386.257,35 (trezentos e oito mil, duzentos e cinquenta e sete reais e trinta e cinco centavos)**, o imóvel abaixo descrito consolidado em nome da credora Fiduciária, constituído pelo **LOTE** de terreno urbano, com destinação para fins residenciais, situado no bairro de **JARDIM PHILLIPS PARK**, em Americana, medindo 15,00 metros de frente para a Rua 07, medida média nos fundos confrontando com o lote 09; por 30,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 02 e do outro com o lote 04, perfazendo uma área superficial de **450,00 metros quadrados**, existindo nos fundos, uma via sanitária medindo 3,00 metro de largura, tendo sido estabelecido o valor máximo de arrematação em **R\$ 386.257,35 (trezentos e oito mil, cento e setenta e sete reais e trinta e cinco centavos)**, não podendo ser ultrapassado sob pena de impossibilidade de desmembramento ou subdivisão do lote. Cadastro do Imóvel nº 35.0102.0189.0000. Imóvel obsoleto da matrícula nº 104.814 da Of. Oficial de Registro de Imóveis de Americana/SP. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, ficasse já designado o dia 03 de junho de 2024, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 372.173,65 (trezentos e setenta e dois mil, cento e setenta e três reais e sessenta e seis centavos)**. Para maiores informações consulte o site www.agileiloes.com.br, em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os devedores fiduciários serão comunicados na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluindo pela Lei 14.711/23, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários mediante correspondência dirigida aos endereços do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o interessado requerer a alteração de seu endereço eletrônico, desde que seja informado previamente ao leilão, sob pena de perda do direito de preferência em 1ª ou 2ª leilão, conforme estabelecido no parágrafo 28-B do mesmo artigo, e ainda, que outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad maiorem” e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante pagará o preço do imóvel à vista, mais 5% (cinco por cento) sobre o valor de arremate, inclusive os devedores fiduciários, na forma da legislação vigente, sendo o restante pago em parcelas mensais de R\$ 1.000,00 (mil reais), com a primeira parcela em até 60 dias úteis contados da data do leilão. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à arrematação do imóvel, tais como, taxas, impostos, incluindo ITBI, lavares, certidões, escritura, emolumentos cartórios, registros, etc. Incumbirá aos interessados na arrematação do bem, a verificação da existência de eventuais pendências que recaiam sobre o bem (IPTU e outros). As demais condições observadas no Edital e no Edital de Arrematação, bem como as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1993, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

INFORMAÇÕES: WWW.AGILEILOES.COM.BR | CONTATO@AGILEILOES.COM.BR | 11-97869-0808.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

 **zuka**

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS - Administrada pela: CM CAPITAL MARFAT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIAS LTDA

Fiduciante: LÍVIA MARIA GENNARI

LOTE nº 122, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina II-A, no Distrito de Guaiunã, com área privativa de 42,26m², área comum de 6,16m²; área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 51,3449m² ou 1,0417%. Av. 03- Para constar que o imóvel se localiza atualmente na Rua Dona Elô da Valle Quadros, nº 445. Imóvel objeto da matrícula nº 78.731 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30, § único da Lei nº 5.147/67, até as vésperas do dia 27/05/2014 às 11:00 horas.

***2ª Tecla: 27/05/2014 às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 142.311,07.**

O arrematante presente pagará ao ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o valor do fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de leiloeiro oficial. O edital encontra-se disponível em: [http://www.leilaooficial.org.br/arquivos/edital_2014.pdf](#).

DARÁ MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTAL ZUKA.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online


SPDA ZUK

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÕES - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PARTICIPAÇÕES - Administrada pela: CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDOR DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciante: FRANCIELI ARAÚJO GUERRA

LOTE 14 - Apartamento nº 31-A, localizado no 3º pavimento do Condomínio Palmeiral II, situado na Avenida I-G, nº 820, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina VII, no Distrito de Guaiulazes, com uma área privativa de 42,15m², área comum de 6,27m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 68,18600% ou 0,8833%, Av. Para constar que a Área G-5e denomina atualmente Rua Moises de Sousa. Imóvel objeto da matrícula nº 86.557 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

Avaliação imóvel pelo leilão estimado pelo credor em R\$ 1.427 mil (um mil e quatrocentos e vinte e sete mil reais), nos termos do art. 30 do único dia 9 de 9.514,75% e das condições dos leilões : até 20/05/2024, às 11:00 h. Lance máximo: R\$ 105.800,00; 5-21/05/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 104.579,83.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 21.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial, Edital nº 001/2024, Leiloeiro Oficial: Dorla Leticia de Aguiar 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTAL.ZUK.COM.BR

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online


SPDA ZUK

Credora Fiduciária: SPDA HABITACÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÍCIOS NÃO PADRONIZADOS - Administrada pela CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciante: JOSE RENAN OLIVEIRA SANTANA

LOTE 17- Apartamento nº 11-B, localizado no 1º pavimento do Condomínio Tamburís II, situado na rua 31, nº 266, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina II – A – Área 1, no Distrito De Guaiuanazes, com área privativa de 43,42m², área comum de 5,00m²; área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 68,0644m² x 3,1250%, Av. O2 Para constar que o imóvel está aliado à Rua 3-A - 04 - Para constar que a rua 3-A, se denomina Rua Dom Marcos Barbosa. Imóvel objeto da matrícula n.º 122.777 de 1º Oficial de Registro de Imóveis de Curitiba, inscrita sob nº 122.777-1, ocupação nº 122.777-1, adjudicante nos termos do art. 30 e § único do Lei 514/97. Data dos valores dos leilões : **11 Leilão: 20/05/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 123.800,00.** >**2º Leilão: 27/05/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 46.847,95.**

O arrematante presentará pagarà no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n.º 27.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n.º 22.427 de 1.º de fevereiro de 1934, que regula a profissão de leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dorla Plat - Jucress 744.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

[illegible][illegible]

Edital de Leilão ELECON

Angélica Mirella Inoue Damasc, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCSPJ 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **ECON**, torna público a oferta, em leilão ONLINE **LEILÃO ECON DEPOSITO CAMPOS ELISIOS (REF.01)** extrajudicial, a venda dos bens de apartamento decorado, com encerramento a partir das 10h00 do dia 21/05/2024, no portal www.leilaoetcat.com.br, nos termos do DECRETO Nº 11.393/2023, do Poder Judiciário do Estado de São Paulo, sob o nº do Edital Nº 01/2024, sob o nº do Edital NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados MEDIANTE AGENDAMENTO DE VISITA, mediante o envio de e-mail para leilaoecon@leilaoecon.com.br, com o assunto: **AGENDAMENTO DE VISITA, ECON DEPOSITO CAMPOS ELISIOS (REF.01)** a visita ocorrerá nos dias 14 e 16 de maio de 2024, no endereço a ser enviado por e-mail localizado em Campos Elísios - SP RETIRADA DOS LOTES Somente dia 27 de Maio de 2024 das 10 às 14 horas - Endereço: **ECON DEPOSITO CAMPOS ELISIOS (REF.01)** - Rua: **LEILÃO ECON DEPOSITO CAMPOS ELISIOS (REF.01)** - CEP: 05052-004 - São Paulo/SP. O valor de arrematação, com o acréscimo de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa dos bens consulte o site www.leilaoetcat.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 339-3160.

O Banco Santander (Brasil) S/A, torna público, para conhecimento dos interessados, que os imóveis de sua propriedade e das empresas de mesmo grupo econômico serão vendidos um a um, a partir maior lance oferecer, através de Leilão Online, que encerrará dia **15 de maio de 2024 a quem das 16h00** pelo site www.sold.superbid.net, sendo o Licitante responsável: Alexandre Travassos, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1.177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, matrícula JUCESP nº 951. O leilão será online, através do portal www.sold.superbid.net, regido pelas normas e disposições (incluindo condições de pagamento) consignadas no Edital, disponível no site indicado, que os interessados aceitam por adesão sem qualquer restrição ou ressalva e pela legislação aplicável. **Para imóveis ocupados por terceiros, a desapropriação e propostura de eventual Ação de Imissão na Posse correrá por conta e risco dos arrematantes.** Listagem de imóveis a serem leiloados: **Lote 1:** Casa 92m², Rua Elis Regina, 63, Casa 4, Bloco 2, Cond. Res. Recanto Dos Colibris, Loteamento Villa Verde, Porto Seguro, BA, CEP: 45810998. **Lance Inicial: R\$ 214.000,00. Lote 2:** Casa 150m², R Aruaba, 622, Santa Rita, Eunópolis, BA, CEP: 45830340. **Lance Inicial: R\$ 124.000,00. Lote 3:** Casa 458m², R Copenhaguen, 134, Lote 514 Da Quadra 05- Condomínio Royal Boulevard Residence & Resort, Cond. Royal Boulevard, Campos Dos Goyataezes, RJ, CEP: 28510320. **Lance Inicial: R\$ 1.632.000,00. Lote 4:** Casa 360m², Rua Olito, 242, Ponta Do Capim, Araruama, RJ, CEP: 28973020. **Lance Inicial: R\$ 418.000,00. Lote 5:** Apt. 110m², Rua Joaquim Nabuco, 1341, Apartamento 32, Edifício Santa Isabel, Centro, Novo Hamburgo, RS, CEP: 93310002. **Lance Inicial: R\$ 208.000,00. Lote 6:** Apt. 89m², Rua Eudoro Lemos De Oliveira, 128, Apt 4 - Edifício Araguaia, Santana, São Paulo, SP, CEP: 02022030. **Lance Inicial: R\$ 445.000,00. Lote 7:** Apt. 53m², Rua Benedito De Almeida Souza, 181, Apt 51 - Cond. Jardim Di Napoli - Bloco Via San Biagio, Parque São Matheus, Piracicaba, SP, CEP: 13409196. **Lance Inicial: R\$ 136.000,00. Lote 8:** Apt. 83m², Rua Nelson Jorge, 12, Apt 11, Edifício Pieti, Primeiro Andar, Loteamento Joao Batista Julião, Guarujá, SP, CEP: 11443510. **Lance Inicial: R\$ 159.000,00. Lote 9:** Casa 88m², Rua Coronel Rodovalho, 418, Jardim América, Itaquaquecetuba, SP, CEP: 08584010. **Lance Inicial: R\$ 200.000,00**

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI Nº 9.514/1997

EDMAR OLIVEIRA ANDRADE NETO, Leloeiro Oficial, matriculado na JUCESP sob o nº 971, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **BONANCA PROJETOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.631.481/0001-85, com sede à Rua Alves Guimarães, nº 1.120, andar 1, sala 101, Vila Viradouro, cidade de São Paulo/SP, nos termos do Edital Particular de Vendas, compra e alienação em nome próprio, datado de 02/05/2018, Outros Pactos, firmado em 27 de junho de 2018, no qual figuram como fiduciários **LEANDRO CIRINO DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, diretor, portador da cédula de identidade RG nº 28.969.259-25-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o número 045.348.708-01, e **TALITA CRISTINA CARDOSO DE GODOY**, brasileira, solteira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 28.969.259-25-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o número 045.348.708-01, ambos residentes e domiciliados à Rua Vereador José Leitão Xavier, número 12, bloco 3, Bairro Uberaba, Bragança Paulista/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-Line**, nos termos da Lei nº 9.514/1997, artigo 27 de seus parágrafos, no dia **20 de maio de 2024**, às 14h00horas, na Av. Francisco Matrazzo, 752 – cj. 708 – São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 99.500,00 (noventa e nove mil e quinhentos reais)**, para aquisição de um imóvel residencial, situado no lote 3 (três) do terreno sob o número **LOTE de terreno sob número “04 (quatro)”**, da quadra **“12 (doze)”**, com a área de **259,59m² (duzentos e cinquenta e nove vírgula cinquenta e nove metros quadrados)**, de uso residencial, no loteamento denominado **“RESIDENCIAL BONANCA I”**, no bairro Mães dos Homens, desta cidade e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, com as seguintes características e confrontações: Fa frente para a Rua Saóba onde se encontra o lote 1 (um), com uma área de 250,00m² (trezentos e cinquenta metros quadrados); Fa esquerda para o lote 2 (dois) que tem a mesma área mencionada; Fa direita para o lote 4 (quatro) com uma área de 250,00m² (trezentos e cinquenta metros quadrados); Fa fundo para o lote 5 (cinco) e 10,77m (dez metros e setenta e sete centímetros) em curva nos fundos confrontando com o lote 6 (seis) e 10,77m (dez metros e setenta e sete centímetros) em curva nos fundos confrontando com o lote 7 (sete). O terreno possui 04 (quatro) lotes, sendo os lotes 1 (um), 2 (dois), 3 (três) e 4 (quatro).

A desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **03 de junho de 2024**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 148.949,85 (cento e quarenta e oito mil, novecentos e quarenta e nove reais e oitenta e cinco centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no todo e em parte, poderão sofrer alterações sem prévio aviso.

O presente Edital constitui-se em instrumento considerável e obrigatório para todos os interessados. Os deveres fiduciários serão comunicados na forma do **parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97**, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo os fiduciários adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora arrematado pelo interessado, quando este não comparecer ao leilão.

Nos termos do **parágrafo 2º-B do mesmo artigo**, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante pagará o preço do imóvel à vista, mais 5% (cinco por cento) sobre o valor de arremate, inclusive os juros de mora e correção monetária, no prazo máximo de 30 dias após a realização da arrematação, sob pena de multa de 1% (um por cento) por dia de atraso, até o limite de 50 dias úteis contados da data do contrato. Corresponde por conta do arrematante, todos os custos relativos à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. Incumbirá aos interessados na arrematação do bem, a verificação da existência de eventuais pendências que recaiam sobre o bem (IPTU, condomínio e outros). As demais condições contratuais e legais aplicáveis ao presente Edital, encontram-se disponíveis no site www.jucsp.org.br introduzidas pelo Decreto nº “22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leloeiro Oficial.

INFORMAÇÕES: WWW.AGFILOES.COM.BR | CONTATO@AGFILOES.COM.BR BB - 11 97969-0808

LANCE DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online

 **zúk**

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS - Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - Fiduciantes: EDISON APARECIDO DA LUZ e sua mulher Fátima Aparecida Pedro da Luz.

Lote 12 - Apartamento nº 43-B, localizado no 4º pavimento do Condomínio Isira, situado à Avenida 2 N° 3.601, Integrante do Contrato Habitacional, na Etelvia 1/1-A, no Distrito de Guanabara com área útil de 51,64mq; área comum de 4,518mq; área total de 56,16mq², e fração ideal no terreno de 45,762m² ou 2,7002%. Av. 03 - Para constar que a Avenida 2 se denomina atualmente Rua dos Teatros. Imóvel objeto da matrícula n° 96.810 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 5.154/97. Data e valores dos leilões: 20/07/2024 às 10:00h. Lance mínimo: R\$ 120.400,00. >2% Leilão: 27/05/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 122.656,47.

O arrematante presenteará o valor a título do preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o dever fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de leiloeiro, e o Regulamento de Leilões nº 1.001 de 1934, alterado pelo Decreto nº 25.744, de 1935.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3043-0672 | PORTAL.ZUK.COM.BR

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online

SPDA zuk

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS - administrada pelo: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - fiduciárias: ADILSON BATISTA VIEIRA e sua mulher GERALDA BENEDITA GOMES MESQUITA VIEIRA

LOTE 15 - Apartamento nº 32-B, localizado no 3º pavimento do Condomínio Aracás V, situado à Rua 29-H, nº 227, integrante do Conjunto Habitacional Santa Elvina II-A, no Distrito de Guaiunazes, com a área privativa de 41,82m², área comum de 6,60m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 48,7917m², 0,20833%, Av. 03 - Para constar que a Rua 29-H se denomina atualmente Rua Senador Nelson Carneiro. Imóvel objeto da matrícula nº 81.856 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: devido ao estado de ocupação pelo arrendatário, nos termos do art. 30º do único lei nº 9.787, de 11/05/2010, a data de realização é: 20/05/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 112.500,00. 02/05/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 78.554,69.

O arrematante prestará pagarão no ato e preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o dever fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1933, que regula a profissão de leiloeiro, e o disposto no no do leiloeiro, Leiloeiro (L) e D (L) em 754.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0672 / 19-PORTAL ZUK.COM.BR

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online  **zuk**

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADA - Administração: SPDA CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciários: LUIZ CARLOS DA SILVA DIAS e DULCIENE FERREIRA ARAUJO

LOTE 18 - Apartamento nº 22-A, localizado no 2º pavimento do Condomínio Cavallini's, situado à Rua 20-G, nº 50, integrante do Conjunto Habitacional Santa Eulália VII, no Distrito de Guaiunazes, com a área privativa de 42,37m², área comum de 6,05m², área total de 48,42m², e fração ideal Rua Ermelino de Leão, 72,46im² ou 0,8833%, Av. 03 - Para constar que a Rua 20-G se denomina atualmente Rua Terreno de Leão. Imóvel objeto da matrícula nº 88.930 do 7.º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: O valor de venda é de R\$ 1.100.000,00, sendo o valor a ser pago em 30 (trinta) dias da data de 9.514/97. Data e valores dos leilões: >1º Leilão: 27/05/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 114.000,00. >2º Leilão: 27/05/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 64.330,63.

O arrematante presenteará o pago no ato o preço total da arrematação e a comissão do leilão, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o dever do fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.911, com as alterações posteriores, e o Decreto nº 22.427 de 1 de fevereiro de 1934, que regula a profissão de Leilão Público. Edital completo no site do leilão. Leiloeira Oficial: Dora Platt - Jucap 7454.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

LEILÕES ONLINE:

***17/05/2024, a partir das 10h00 - Comiteite: BANCO SAFRA - Imóveis localizados nos estados de PB, RJ, SP. *20/05/2024, a partir das 11h00 - Comiteite: CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA - Imóveis localizados no estado de PR. *22/05/2024, a partir das 16h00 - Comiteite: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - Imóveis localizados nos estados de ES, RJ. *24/05/2024, a partir das 15h00 - Comiteite: ITAÚ UNIBANCO S/A - Imóveis localizados no estado de CE, GO, MG, RJ, RS, SC, SP. *25/05/2024, a partir das 11h00 - Comiteite: CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA - Imóveis localizados no estado de MA.**

emissão do valor: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editações completas no site do leiloeiro: Leiloeira Oficial: Para Plat - Jucesp744

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677
TJSP@L2UK.COM.BR

EDITAIS DE LEILÕES PÚBLICOS JUDICIAIS ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR

1º VAGA CIVEL DO FORO DA COMARCA DE BIRIGUI/SP

Processo nº 1008008-0/2018.8.26.007 Partes: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUTAMBUARI P.R. X JOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. 1º LEILÃO: 23/05/24 às 13h00 oportunidade em que o(s) bem(n)s se(r)á(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2º LEILÃO: 11/06/24 às 13h00, sendo admitidos lances a partir de 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJSP, 1ª data Avaliação: R\$ 265.999,77 e 2ª data Lance inicial: R\$ 133.494,59, valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: TERRENO Nº 28, DA QUADRA "A", LOTEAMENTO "CONDOMÍNIO GUTAMBUARI RESIDENCIAL PARK, ÁREA TOTAL DE 1.000 M², Matrícula 84.462 do C.R.I. de Birigui/SP

⁶Processo nº 00700939-33/2003-TRF3, decisão de 26.07/07 partes: LUCAS DIAS ASTOLPHI X ELENA DA CONCEIÇÃO BRITO, 1^a LEILÃO: 22/07/2013 às 10h00 oportunidade em que o(s) bem(s) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, acrescido de 10% sobre o valor da avaliação; 2^a e 3^a Leilões: 28/07/2013 às 10h00, sendo que o(s) bem(s) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, acrescido de 10% sobre o valor da avaliação; 4^a e 5^a Leilões: 04/08/2013 às 10h00, sendo que o(s) bem(s) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, acrescido de 10% sobre o valor da avaliação; 6^a e 7^a Leilões: 11/08/2013 às 14h30, sendo admitidos lances a partir de 60% do valor da avaliação atualizada, acrescidos dos juros adotados pelo TJSP, 1^a data Avaliação: R\$ 1.172.832,44 e 2^a data Lance Inicial: R\$ 703.699,46. Os valores indicados a atualizações. Lote único de bem Imóvel: Parte ideal 50% do Imóvel Rural (80 alqueires) da Fazenda Santa Maria, pertencente ao Serrapilunga/GO com 160 alqueires AT., Matrícula nº 44 do C.R.I. da Comarca de Serrapilunga-GO.

PREMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS. 1º LEILÃO: 28/05/24 às 11h00 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interposição - 2º LEILÃO: 17/06/24 às 11h00, sendo admitidos lances a partir de 60% do valor da avaliação atualizada pelos indicies adotados pelo TJ/SP, 1ª data Avaliação: R\$ 241.293,97 e 2ª data Lance Inicial: R\$ 147.776,38, valores sujeitos a atualizações. Lote único de bem imóvel: TERRENO C/ ÁREA PRIVATIVA DE 929,99 m², Condomínio Residencial Guatemala Park, Matrícula nº 84.529 do C.R.I. de Birigui/SP, nº 09, quadra E, do Cond. de Lotes denominado Residencial Guatemala Park, com frente para a Rod. Teotônio Vilela n. 5.555, Bairro Guatemala, Birigui/SP.

Edital na íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.
Leiloeira Oficial: Cristiane Boraquetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

EDITAL DE LICITAÇÃO PÚBLICA JUDICIAL ON-LINE NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR
Nº 02/ VARA CIVIL DO FORO REGIONAL DO TATUAPE DA COMARCA DE SÃO PAULO.
OBJETO: Licitação para aquisição de 02 (dois) veículos da categoria VEICULOS MOBILIARIOS LTDA
EMPRESA: NITLTON CABECINHO. 1ª LEILÃO: 29/05/24 as 13h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s)
 pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção - 2ª LEILÃO: 17/06/24 as
 13h30 oportunidade em que o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s).
DIÁRIO: 1ª edição: 18/05/24 às 13h30 e 2ª edição: 22/05/24 às 13h30.
1ª JTPS: 1ª Data Avaliação: RS-241.293.97 e 2ª Data Lance Inicial: RS 144.776,38, valores sujeitos à atualização.
 O lote único de bem imóvel: TERRENO ÁREA LANCE INICIAL DE 929,99 m², Rua Residência Guatambu Park,
 nº 100, bairro Jardim Guatambu, cidade de São Paulo, SP, inscrita no RGI nº 01.000.000.000.000.000, sob o nome
 "ADAM CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia. Pagamento à vista ou a prazo vide editais.
 Comissão devida à fidejussor: 5% do valor das arrematações; Visitação: Agendamento junto à Leiloeira Oficial.

[illegible]

 Leilão Extrajudicial de Imóveis - Condicional - Online - Leilão único: 15/05/2024 - 10:00hs (Cód. E065) - Outros Comilentes: Imóvel: TERRENO 9.786 m², à rua XV de Novembro, s/nº, Bairro Glória, Joinville/SC. Lances Mínimo: R\$ 4.000.000,00. Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor final de venda/arrematação. Leiloeiro Oficial: Edilêide de Oliveira Martins – JUCESP/ 1409 - Para forma de pagamento e demais informações e condições de venda, consulte o Edital completo no site www.tabaleiloes.com.br - Outras informações [liguem: \(11\) 3249-4680 ou pelo e-mail: contato@tabaleiloes.com.br](mailto:liguem: (11) 3249-4680 ou pelo e-mail: contato@tabaleiloes.com.br).

taba
TABELAS DE LANCES

EDITAL DE LEILÃO ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS VENDEDOR BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. empresa do mesmo grupo econômico e/ou coligadas. **LEILÃO TIPO: MAIOR LANCE OU OFERTA CONDICIONADOS IMÓVEIS COMERCIAIS E RESIDENCIAIS** – Valor igual ou superior ao valor inicial estipulado para cada imóvel, sempre condicionado à aprovação pelo Banco do valor do lance vencedor, ao Leilão. O VENDEDOR não está obrigado a aceitar o valor do lance vencedor e poderá recusá-lo, a seu exclusivo critério e independentemente de justificativa.

DISPOSIÇÕES GERAIS. Os imóveis de propriedade do VENDEDOR serão vendidos através de Leilão presencial, online e misto (presencial e online), e serão leiloados na forma de "MAIOR LANCE OU OFERTA CONDICIONADOS", o que significa que, após os lances, será necessário que o VENDEDOR aprove o maior lance ofertado, a partir do lance inicial estipulado para cada imóvel. O VENDEDOR não está obrigado a aceitar o valor do lance vencedor e poderá recusá-lo, a seu exclusivo critério e independentemente de justificativa. Fica reservado ao VENDEDOR, a seu critério, retirar, desdobrar, reunir os imóveis em lotes, ou voltar lances, sempre por intermédio do Leiloeiro Oficial, bem como alterar ou revogar no todo ou parte o presente Edital, sem que caiba ao COMPRADOR o direito a qualquer indenização ou compensação de qualquer natureza. O Leilão será realizado em **15/05/2024, às 15:00 horas**, na plataforma www.tabelaeos.com.br, sendo o acesso ao Leilão aberto a partir das 14h30min. O Leilão será realizado até o momento em que este será realizado. O Leilão estará a cargo do Leiloeiro Oficial, Sr(a). Wesley Oliveira Ascenção, registrado na JUCESP sob o nº 1137, estabelecido na Rua Lúcio Badaró, nº 377, 8º andar, Centro, São Paulo/SP, telefone (11) 3249-4680, e-mail contato@tabelaeos.com.br. O Leilão será regido pelas normas e disposições consignadas neste Edital. Assim, os interessados em concorrer à aquisição do imóvel deverão observar as seguintes disposições: 1. **Forma de Pagamento** e **Quadro Resumo**, sem qualquer restrição ou ressalva e pela legislação aplicável, assim como declaram que têm conhecimento da versão completa constante no site do Leiloeiro. Descrição dos imóveis: **LOTE 1 - Prédio Comercial** - Situação na Avenida Professora Dinorah Moraes Azevedo, 2135 (Rodovão do Cafe, Km 177 - entrada pela Rua Eng. Tourinho), Vila Solene, Campo Largo/PR - CEP: 83807-105, Área total: 1.300,00 m², 4,30 m de frente, 300 m de fundo, 120 m de largura, 239,40 m de comprimento. **Forma de Registro** e **Forma de Pagamento** - Campo Largo/PR. **Forma de pagamento** e demais condições de venda, consulte o Edital completo no site www.tabelaeos.com.br ou para mais informações ligue para: (11) 3249-4680.

VENDA JUDICIAL
Vara do Trabalho de Botucatu – SP.
Recebimento de Propostas: de 10/06/2024 a 14/06/2024, até às 11h00min.
Edifício (Inacabado). R. Guarani, nº 388, Vl. Tupi, Praia Grande – SP. Área t.:
aprox. 808,00m². M.s 65.133 e 75.602 do RGI de Praia Grande – SP. Proc. 0002279-
22.2012.5.15.0025. Aval.: R\$2.500.000,00. Y.M.: R\$ 1.500.000,00.

- Pagamento Facilitado: sinal e parcelas a critério do juízo.
- Alienação exclusivamente on-line através da plataforma www.galeriapereira.com.br
- A alienação será formalizada por termo nos autos da execução. A comissão devida (5% do valor da venda) fica a cargo do proponente.
- Responsável: Adílio Gregório Pereira. Profissional Liberal. CRECI: 65.564-F/19.922-J.
- Edital completo em: www.galeriapereira.com.br
19-9-9631-1050 / contato@galeriapereira.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Online




Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS - Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

NATANALEY FLAUSINO DA SILVA e sua mulher MARIA DAS GRACAS BELCHIOR SILVA

LOTE 13 - Apartamento nº 31-B, localizado no 3º pavimento do Condomínio Paineiras, situado à Av. I-H, nº 624, interseção com a Rua Habitacional Santa Elzevira I-H, no Distrito de Guaiçaras, com área privativa de 42,37m², área comum de 6,05m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 54,4444m² ou 1,0417%, Av. 03 - Para constar que a Avenida I-H se denomina atualmente Rua Igarapé da Missão. Imóvel objeto da matrícula nº 77.877 do 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e é único da lei de usucapião de 2001, data de aquisição: 20/07/2004, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 96.000,00. 22º leilão: 27/05/2024, às 11:00h. Lance mínimo: R\$ 152.554,57.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o dever fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de leiloeiro de bens móveis e bens imóveis, e o Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1934.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 0800 0577.1 | PORTAL ZUK.COM.BR

LILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online




Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PATRONIZADOS – Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Fiduciante: RAQUEL LAURINDA DA SILVA

LOTE 16 - Apartamento nº 53-C, localizada no 5º pavimento do Condomínio Argentina, situado à Rua F-3, nº 437, integrante do Conjunto Habitacional Santa Helena I/V-I-A, no Distrito de Guaiuanes, com área útil de 34,62m², área comum de 4,80m², área total de 39,50m², e fração ideal no terreno de 1,6667% ou 23,969%, m. 02 Para constar que a correta área comum é de 4,88m². Av. 04- Para constar que a Rua F-3 se denomina atualmente Rua José Francisco Brandão. Imóvel objeto da matrícula nº 56.287 do 7º Oficial de Registro de Imóveis, 58/0100000-000000000. Imóvel ocupado por Decoração de Interiores Ltda inscrita no CNPJ nº 07.427.472/0001-17, inscrita em 15/03/2002, sob o nome de LOTE Nº 30, único da lotação 114/97. Divisão e valor dos leilões: >R\$19/20/2024, <R\$11/00/h. Lance mínimo: R\$ 123.500,00. >2ª Leilão: 27/05/2024, <R\$11/00/h. Lance máximo: R\$ 64.131,71.

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente 5% sobre o valor de arremate, inclusive o dever fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto-lei n° 22.427 de 1 de fevereiro de 1933, que regula a profissão de Leiloeiro Público, completo no site do Leiloeiro Público: Dora Plana, https://www.leilao.sp.gov.br/SPDA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0672 | PORTAL ZUK.COM.BR

LICILAÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online

Credora Fiduciária: SPDA HABITAÇÃO - FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS • Administrada pela: CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Fiduciantes: WILSON JOSE DA SILVA e sua mulher SIRLENE DE OLIVEIRA ALVES

LOTE 19 - Apartamento nº 22.A, localizado no 2º pavimento do Condomínio Roselial, situado à Avenida 3H nº 393, integrante do Conjunto Habitacional Santa Etelvina II-A, no Distrito de Guaiulnanes, com área privativa de 43,42m², área comum de 5,00m², área total de 48,42m², e fração ideal no terreno de 19,2050m ou 3,1250%, Av. 03 - Para constar que a Avenida 3H se denomina atualmente Rua Nascer do Sol. Imóvel objeto da matrícula nº 78.090 da 7ª Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: Imóvel constituído em garantia por escritura pública nº 10.000, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. Dados e valores dos leilões: >1ª Leilão: 20/05/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 126.800,00. >2ª Leilão: 27/05/2024, às 11:00h. Lance máximo: R\$ 115.526,43.

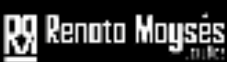
O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o dever fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1991, e suas alterações, incluindo-se o artigo 27-2,§2 de 1º de fevereiro de 1992, e o artigo 27, parágrafo 1º da Constituição Federal de 1988, bem como as disposições legais e regulamentares aplicáveis, inclusive a Resolução do Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Platt - Juceps 7454.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S. Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://fip.gazetasp.com.br>

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a Infraestrutura
de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

 **www.rmoyses.com.br** | Informações: (11) 4950-9660 | rp.nucleo@rmoyses.com.br

2ª VARA JUDICIAL DA COMARCA DE MONTE APRAZIVEL/SP - EDITAL DE PRAÇA, em resumo (art. 887, §3º - CPC), e de intimação do(a)(s) executado(a)(s) C.R. (O/A) MM. Juiz(a) de Direito Dr.(a) LUIS GONÇALVES DA CUNHA JÚNIOR da 2ª Vara Judicial da Comarca de Monte Aprazivel/SP, na forma de lei, FAZ SABER... que por este Juízo processam-se os autos da Ação de Cumprimento de sentença - Condomínio ajuizada por S.R.A contra C.R. - Processo nº 0000024.51.2024.8.26.0369 (Nº de Ordem 369/20) e que foi designada a venda do(s) bem(s) descrito(s) abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: A praça será realizada por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal WWW.RMOYES.COM.BR. O 1º pregão terá início em 27/05/2024, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 30/05/2024, às 14:00 horas. Caso os lances ofertados não atinjam o valor mínimo de venda do(s) imóvel(is) no 1º pregão, a praça seguirá-se em suspensão até às 14:00 horas do dia 20/06/2024 - 2º pregão. Os lances deverão ser ofertados pela rede Internet, através do Portal WWW.RMOYES.COM.BR. A praça será conduzida pelo Leloeiro Oficial Sr. Renato Schlobach Moyses, JUCESP nº 654. Os débitos fiscais e tributários incidentes sobre o(s) imóvel(is) arrematado(s) são -rogatório no preço da arrematação (art. 130, Parágrafo único, CTN), ficando o arrematante responsável pelo pagamento dos débitos de outra natureza, ainda que relativos a períodos anteriores à data da arrematação. O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do(s) imóvel(is), que não está incluído no valor do lance. Todas as regras, condições da Praça, descrição completa do lote, ônus/restrições, matrícula e laudo de avaliação estão disponíveis, em inteiro teor, nos autos do processo e no Portal WWW.RMOYES.COM.BR. A publicação deste edital supõe eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos e será realizada através da rede mundial de computadores, conforme determina o §2º, do artigo 887, do Código de Processo Civil. **RELAÇÃO DO(S) IMÓVEL(IS):** Lote 1 - O imóvel da matrícula nº 30.552, do CRI de Monte Aprazivel/SP, a seguir descrito: IMÓVEL: Um terreno na cidade de Monte Aprazivel, distrito, município e comarca do mesmo nome, situado com frente para a "AVENIDA JOAQUIM ALCAZAS GARCIA", designado sob nº 236, da quadra L, do loteamento Recanto das Águas, cadastrado na municipalidade sob nº 00836300, medindo doze (12) metros de frente, igual dimensão nos fundos, por trinta (30) metros de cada lado e da frente aos fundos, encerrando uma área superficial de trezentos e sessenta (360,00) metros quadrados, confrontando-se pela frente com a mencionada Avenida Joaquim Alcasas Garcia; de um lado com o lote nº 235; de outro lado com o lote nº 237; e, finalmente pelos fundos com o lote nº 222. Av. 3 (Via Pública/Cadastro Municipal) consta que o imóvel está localizado na Rua Piratininga, e possui o cadastro municipal nº 8505000. Valor da Avaliação em 17/08/2021: R\$ 220.740,00 (duzentos e vinte mil, setecentos e quarenta reais), que será devidamente atualizado, pela Tabela Prática para cálculo de Atualização Monetária dos Débitos Judiciais (INPC), do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, na data do início do 1º Pregão. Depositário: NI. Local do bem: Rua Piratininga, 619/625. Jd. Recanto das Águas, Monte Aprazivel/SP. Sobre o(s) imóvel(is) a ser(em) leilado(s) não há Recurso pendente de julgamento.



Renato Moyes
Núcleo

www.rmoyes.com.br | Informações: (11) 4950-9660 | rp.nucleo@rmoyes.com.br

EDITAL DE LEILÃO e de intimação do(a)(s) executado(a)(s) **JOSÉ RUBENS SABINO JÚNIOR** - Fiat/Uno Mille Electron, ano/mod. 93/93, gasolina, preta - 1ª Vara Cível da Comarca de São João da Boa Vista/SP - PROCESSO Nº 1004930-28.2019.8.26.0568 (Nº de Ordem 1263/2019) - INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S) **JOSÉ RUBENS SABINO JÚNIOR**. 1º pregão: Início em 27/05/2024 - Encerramento: 31/05/2024. Horário: 14:00 horas. 2º pregão: Início em 31/05/2024 - Encerramento: 03/07/2024. Horário: 14:00 horas. BEM OFERTADO: Lote 1 - 01 (um) veículo da marca/modelo FIAT/UNO MILLE ELECTRON, ano/modelo 1993, cor preta, placa, GMR-7735. Valor da avaliação em 27/06/2022: R\$ 7.532,00 (sete mil, quinhentos e trinta e dois reais). Depositário: José Rubens Sabino Júnior. Local do bem: Rua Vicente Lombardi, 66, Vila Santa Edwírges, São João da Boa Vista/SP. Sobre o(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s) não há Recurso pendente de julgamento. O inteiro teor do edital e demais informações sobre os leilões estão disponíveis no portal: www.rmoyes.com.br.



Renato Moyes
Núcleo

www.rmoyes.com.br | Informações: (11) 4950-9660 | rp.nucleo@rmoyes.com.br

EDITAL - 1ª e 2ª LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DO EXECUTADO - Honda/POP 110i, ano/mod. 20/20, gasolina, cor branca - 1ª Vara Judicial da Comarca de Tanabi/SP - PROCESSO Nº 1000900-32.2021.8.26.0615 (Nº de Ordem 953/21) - INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S) **ADENILSON LOPES BARROS**. 1º pregão: Início em 27/05/2024 - Encerramento: 30/05/2024. Horário: 14:00 horas. 2º pregão: Início em 30/05/2024 - Encerramento: 20/06/2024. Horário: 14:00 horas. BEM OFERTADO: Lote 1 - Honda/POP 110i, ANO FABR./MODELO 2020/2020/ PLACAS RGS5D95, avaliado em R\$ 9.220,00, considerando-se o estado atual do veículo e com base no valor estabelecido pela fiipe. Valor da avaliação atualizado pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo em fevereiro/2024: R\$ 9.373,06 (Nove mil, trezentos e setenta e três reais e seis centavos). Depositário: Adenilson Lopes Barros. Local do bem: Rua Paulo Izidoro, n. 244, centro, Major Isidoro/LA. Sobre o(s) bem(ns) a ser(em) leiloado(s) não há Recurso pendente de julgamento. O inteiro teor do edital e demais informações sobre os leilões estão disponíveis no portal: www.rmoyes.com.br.


Renato Moyses
IMÓVEL

www.rmoyes.com.br | Informações: (11) 4950-9660 | rp.nucleo@rmoyes.com.br

2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE BARRETOS/SP - EDITAL DE PRAÇA, em resumo (art. 887, §3º - CPC), e de intimação do(a)s executado(a)s CARLOS HENRIQUE DE OLIVEIRA, LUCIANA MARIA DE OLIVEIRA, JOÃO JOSÉ DE OLIVEIRA, MARIA DO LIVRAMENTO SILVA OLIVEIRA, SÉRGIO LUIS DE OLIVEIRA. O(a) MM. Juiz(a) de Direito Dr.(a) LUIZ FERNANDO SILVA OLIVEIRA da 2ª Vara Cível da Comarca de Barretos/SP, na forma da lei, FAZ SABER..., que por este Juízo processam-se os autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Inadimplemento ajuizada por MARIA DO CARMO DIAS BORGES contra CARLOS HENRIQUE DE OLIVEIRA e outros- Processo nº 0006116-33.2014.8.26.0066 (nº de Ordem 25/14) e que foi designada a venda do(s) bem(ns) descrito(s) abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: A praça será realizada por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal WWW.RMOYES.COM.BR. O 1º pregão terá início em 27/05/2024, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 30/05/2024, às 14:00 horas. Caso os lances ofertados não atinjam o valor mínimo de venda do(s) imóvel(is) no 1º pregão, a praça seguirá-se sem interrupção até às 14:00 horas do dia 20/06/2024 - 2º pregão. Os lances deverão ser ofertados pela rede Internet, através do Portal WWW.RMOYES.COM.BR. A praça será conduzida pelo Leloeiro Oficial Sr. Renato Schlobach Moyses, JUCESP nº 654. Os débitos fiscais e tributários incidentes sobre o(s) imóvel(is) arrematado(s) sub-rogarão no preço da arrematação (art. 130, Parágrafo único, CTN), ficando o arrematante responsável pelo pagamento dos débitos de outra natureza, ainda que relativos a períodos anteriores à data da arrematação. O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do(s) imóvel(is), que não está incluso no valor do lance. Todas as regras, condições da Praça, descrição completa do lote, ônus/restrições, matrícula estão disponíveis, em inteiro teor, nos autos do processo e no Portal WWW.RMOYES.COM.BR. A publicação deste edital super eventual insumo das notificações pessoais e dos respectivos patronos e será realizada através da rede mundial de computadores, conforme determina o §2º, do artigo 87º, do Código de Processo Civil. **RELAÇÃO DO(S) IMÓVEL(IS)**: Lote 1 - Imóvel objeto da matrícula nº 73.174 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barretos/SP, melhor descrito: UM TERRENO, sem benfeitorias, situado com frente para a Rua 04, nesta cidade de Barretos. Conforme Laudo de Avaliação, fls. 175/179, no terreno consta um imóvel residencial com A.C. de 169,03m², e a área total do terreno é de 317,00m². Valor da avaliação atualizado pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo em março/2024: R\$ 287.670,60 (duzentos e oitenta e sete mil, seiscentos e setenta reais e sessenta centavos). Depositário: João José de Oliveira e s/m Maria do Livramento Silva Oliveira. Local do bem: Rua 04, 0233, São José, Barretos/SP. Sobre o(s) imóvel(is) a ser(em) leilado(s) não há Recurso pendente de julgamento.


Renato Moyses
IMÓVEL

www.rmoyes.com.br | Informações: (11) 4950-9660 | rp.nucleo@rmoyes.com.br

VARA ÚNICA DA COMARCA DE PALESTINA/SP - EDITAL DE PRAÇA, em resumo (art. 887, §3º - CPC), e de intimação do(a)s executado(a)s ESPÓLIO DE LUIZ ATÍLIO AMENDOLA INVANTAE: VERA RODRIGUES BATISTA AMÊNIOU A: do *criar* com nenhuma anteriormente averbada

este Juízo processam-se os autos da Ação de Cumprimento de sentença - Contratos Bancários ajuizada por COOPERATIVA DE CREDITO RURAL COOPERCITRUS contra ESPÓLIO DE LUIZ ATILIO AMENDOLA, INVITANTE: RENATO RODRIGUES BATISTA AMÊNDOLA - Processo nº 0000326-82.2023.8.26.0412 (Nº de Ordem 19/2008) e que foi designada a venda do(s) bem(s) descrito(s) abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: A praça será realizada por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal WWW.RMOYES.COM.BR. O 1º pregão terá início em 27/05/2024, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 31/05/2024, às 14:00 horas. Caso os lances ofertados não atinjam o valor mínimo de venda do(s) imóvel(s) no 1º pregão, a praça seguirá-se à sem interrupção até às 14:00 horas do dia 20/06/2024 - 2º pregão. Os lances deverão ser ofertados pela rede Internet, através do Portal WWW.RMOYES.COM.BR. A praça será conduzida pelo Leloeiro Oficial Sr. Renato Schlöbach Møyses, JUCESP nº 654. Os débitos fiscais e tributários incidentes sobre o(s) imóvel(s) arrematado(s) sub-rogarão no preço da arrematação (art. 130, Parágrafo único, CTN), ficando o arrematante responsável pelo pagamento dos débitos de outra natureza, ainda que relativos a períodos anteriores à data da arrematação. O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do(s) imóvel(s), que não está incluído no valor do lance. Todas as regras, condições da Praça, descrição completa do lote, ônus/restrições, matrícula estão disponíveis, em inteiro teor, nos autos do processo e no Portal WWW.RMOYES.COM.BR. A publicação deste edital supre eventual inssucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos e será realizada através da rede mundial de computadores, conforme determina o §2º, do artigo 887, do Código de Processo Civil. RELAÇÃO DO(S) IMÓVEL(S): Lote 1 - Imóvel da matrícula nº 5.166, do ORI de Palestina/SP, a seguir descrito: IMÓVEL - FAZENDA SÃO LUIZ - IMÓVEL(EM) FAZENDA GUARDA MÓR - ÁREA 110.15,08 HÁ - QUINHÃO Q2A - JURUBEBA - PALESTINA-SP - Um imóvel rural, constante de uma área de 45,00 alqueires paulista mais 12.508 metros quadrados, ou sejam, 110.15,08 hectares de terras, constituído de pasto e cerrado, contendo como benfeitórios duas (02) casas construídas de tijolos, duas (02) casas construídas de pau a pique, uma tulha, todas cobertas com telhas, um curral, um mangueirão, um paiol e cercas de arame nas divisas e internamente, situado na fazenda imóvel geral denominada Fazenda Mór, com a denominação especial de Fazenda São Luiz, no distrito de Jurubeba, município e comarca de Palestina, Estado de São Paulo. Obs.: É reservado ao proprietário ou ao cônjuge não executado a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições. Não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao proprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte calculado sobre o valor da avaliação. Ort. 843, §1º e §2º, CPC. Valor da avaliação em 30/06/2023: R\$ 1.190.000,00 (oitto milhões, cento e noventa mil reais). Valor da avaliação atualizado pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo em março/2024: R\$ 3.777.464,09 (oito milhões, trezentos e setenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e nove centavos). Depositário: N. Local do bem: Fazenda São Luiz, distrito de Jurubeba, Palestina/SP. Sobre o(s) imóvel(s) a ser(em) leilado(s) não há Recurso pendente de julgamento.

[illegible]

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
—Online—

Credor Fiduciário: FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS
ato representado por sua administradora OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA D
Fiduciantes: LUIZ ANTONIO GAZZETTA e PEDRO BARB

LOTE 01 - Apartamento nº 11, localizado no 1º andar do Edifício Victoria, situado na rua Vista, com a área útil de 38,19000m², área comum de 20,579445m², totalizando a no terreno e demais coisas comuns a fração ideal de 8,477879m² ou 0,955577%, **com objeto da matrícula nº 1.91.780 do 4º** **Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Datas e valores dos L** Lance mínimo: **R\$ 397.646,97 (trezentos e noventa e sete mil e seiscentos e quarenta** **Leilão: 29/05/2024, às 14:00h. Lance mínimo: R\$ 203.406,80 (duzentos e trêsmil e qu**

O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. Caso haja arremate e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. Eventuais avisos/menções de arremes judiciais deverão ser encaminhados ao leiloeiro, sob pena de nulidade. Os interessados em participar da atividade da leilão. As demais informações no edital completo disponível no site do leiloeiro. DORA PLAT, leiloeira c

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZ

Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2 de
24/08/2021, que institui a Infraestrutura
da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo
com circulação em bancas de jornais e assinantes.

AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser
conferida através do QR Code ao lado ou pelo site <https://fijo.gazetasp.com.br>

TB Green S.A.

CNPJ/MF nº 40.030.460/0001-87 – NIRE 35.300.560.728

CERTIDÃO DA Ata de Assembleia Geral Extraordinária

Data, Hora e Local: 27 de outubro de 2022, às 11:00 horas, na sede social situada na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1912, cont. 15M, Jardim Paulista, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP: 01451-907. **Edital de Convocação com Aviso aos Acionistas:** dispensada a convocação pela imprensa, na forma do artigo 12, § 4º da Lei 6.404/76. **Quórum de Instalação:** presente o acionista titular da totalidade das ações representativas do capital social, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença da Assembleia. **Composição da Mesa Diretora:** o Sr. **Trabalhistas** Nesterson da Silva Gomes, presidente da assembleia e Laíla Leila da Silva, secretária. **Ordem da Ata:** abertura de livro no Estado do Paraná. **Deliberação:** colocado em pauta o item único da *ordem do dia*, foi aprovada a abertura de filial da companhia no Estado do Paraná, situada na Rua Campo Mourão, nº 1191, sala 01, Alto Boqueirão, Município de Curitiba, CEP: 81860-160. Esta filial executará atividade de locação de automóveis sem condutor, com CNAE 77.11-0-0 e capital social de R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

Observações Finais: 1) Quórum das deliberações: aprovado por unanimidade de votos do acionista presente; 2) Arquivamento: fica arquivada na sede da sociedade a documentação relacionada a presente deliberação; 3) Encerramento: esgotada a *ordem do dia* e nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente declara encerrada a presente Assembleia, a qual deu-se por concluída, a qual não houve qualquer voto por todos os presentes. **Acionista presente:** a totalidade de ações da companhia, conforme assinatura lançada no livro de Registro de Presença de Acionistas. Na qualidade de Secretária da assembleia declaro que a presente ata é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio. Nesterson da Silva Gomes – Presidente da Assembleia; Laíla Leila da Silva – Secretária. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o nº 653.727/22-7 em 08/11/2022. Gisela Simiema Ceschin – Secretária Geral.

Ata de Citação para o Jogo nº 2020-Processo nº 201905-S-2023-8-26 0224 O(a) Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Civil do Foro de Guarulhos Estado de São Paulo D(r)a Alex Freitas Lima, na forma da Lei, c/c P/FZ SABER a todos os que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que nos autos do processo nº 201905-S-2023-8-26 0224 AÇÃO DECLARATÓRIA DE INEXISTÊNCIA DE DÉBITO e RECONHECIMENTO DE DÉBITO em face de MARIA REGINA KRISTON ME, nome fantasia MK PECAS inscrita no CNPJ sob o nº 17.235.737/0001-00 Foram realizadas diversas tentativas para localizar a requerida em seu endereço, qual seja, Rua Miguel de Almeida, nº 100, bairro Jardim Primavera, cidade de Guarulhos - SP, CEP 07090-000, porém não sendo possível citá-la, visto que a mesma encontra-se em lugar incerto e o réu sabido não sendo possível cita-la nestas condições foi deferida a citação pelo presente edital para comparecer em juízo a fim de apresentar sua defesa e ser notificada dos ulteriores termos do processo, sob pena de revelia e confissão quanto à matéria de fato, com prazo para contestar de 15 dias, sob pena de multa custeial ordinária por atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 20 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta Transcrito o prazo do edital assim que a parte requerida se manifeste nos autos será expedido o mandado de citação pessoal, edital, afixado e publicado na forma da NADA mais a declarar.

Dado e assinado nesta cidade de Guarulhos, aos 09 de maio de 2024

 **PREFEITURA MUNICIPAL**
DE SÃO LOURENÇO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

ENCONTRA-SE ABERTO NO MUNICIPIO DE
SÃO LOURENÇO DA SERRA O PREGÃO PRE-
SENCIAL SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS
Nº 06/2024 PROCESSO Nº 2590/2024 DO TIPO
MENOR PREÇO POR ITEM, OBJETIVANDO
AQUISIÇÃO DE PNEUS. O CREDENCIAMENTO
VIA PROTOCOLO DOS ENVELOPES SE DARÁ
NO DIA **05 DE JUNHO DE 2024** ATÉ 10:30H,
SEGUIDO DA ABERTURA ÀS 11:00H. O EDITAL
EM SEU INTEIRO TEOR ESTÁ DISPONÍVEL
NO SITE WWW.SAOLLOURENCO.SAOPR.GOV.BR/NOVO_EMAIL_LICITACAO@SAOLLOURENCODASERRA.SP.GOV.BR, OU PELO TEL:
11-4687-2700. SLS 13/05/2024 FELIPE GERFER-
SON SEME ADM- PREFEITO

 **PREFEITURA MUNICIPAL**
DE SÃO LOURENÇO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO

ENCONTRA-SE ABERTO NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA SERRA O PREGÃO PRESENCIAL SISTEMA REGISTRO DE PREÇOS Nº 07/2024 PROCESSO Nº 2768/2024 DO TIPO MENOR PREÇO POR ITEM, OBJETIVANDO AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA. O CREDENCIAMENTO VIA PROTOCOLO DOS ENVELOPES SE DARÁ NO DIA **03 DE JUNHO DE 2024** ATÉ 10:30h, SEGUIDO DA ABERTURA ÀS 11:00h. O EDITAL EM SEU INTEIRO TEOR ESTA DISPONÍVEL NO SITE WWW.SAOLOURENCODASERRA.SP.GOV.BR/NOVO_EMAIL_LICITACAO@SAOLOURENCODASERRA.SP.GOV.BR, OU PELO TEL 11-4687-2700. SLS 10/05/2024 FELIPE GEFFERSON SEME AMED- PREFEITO



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO
DE ARARAQUARA**
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**"CONCORRENCIA Nº Nº 026/2024
PROCESSO. N.º Nº 6283/2024
DE 30 de abril de 2024"**

"ANULAÇÃO"

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE UMA EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR A INSTALAÇÃO COMPLETA DO SISTEMA DE VENTILAÇÃO E AR CONDICIONADO, CONFORME ESPECIFICADO NO PROJETO E SEU MEMORIAL DESCRITIVO. ISSO INCLUI FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA QUALIFICADA, EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS E TODOS OS SERVIÇOS RELACIONADOS À IMPLANTAÇÃO DO PROJETO..

Vimos, por meio deste, anular o presente certame, nos termos do Art. 71, da Lei nº 14.133/2021, conforme motivos constantes dos autos.

Araraquara, 20 de maio de 2024.

ELIANA APARECIDA MORI HONAIN
Secretária de Saúde

SERVICO MUNICIPAL AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SeMAE
ABERTURA DE LICITAÇÃO - AVISO DE EDITAL
 O PRETO DE ÁGUA E ESGOTO - SeMAE - Associação Publicadora do Portal de Compras da Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto-SP, https://compras.empro.com.br/, o Pregão Eletrônico SeMAE nº 43/2024, Processo SICOM 3109/2024 objetivando a Aquisição de conjunto modular autotransportante para centro de controle de motores (CCM) com inversores de frequência de baixa tensão para acionamento e controle de velocidade variável em sistemas de abastecimento e distribuição de água. Prazo de entrega: 120 dias. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 23.05.2024, às 08h30 e abertura a partir das 08h35. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras, S.J.R.P. 07.05.2024 - Fábio Augusto Zambon Furlan - DSA.

 **CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO CAETANO DO SUL**
EXTRATO DE TERMO ADITIVO
DE PRORROGAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO
Nº 0909/2023
CONTRATO C.M. Nº 05/2023
TERMO ADITIVO Nº 05-02/2024

**CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL
DE SÃO CAETANO DO SUL.**
CONTRATADA: ECHO TECH LTDA.
OBJETO: Termo Aditivo de prorrogação
do prazo de vigência do Contrato CM Nº
05/2023 e do Termo Aditivo Nº 05-01/2023,
referente à contratação de empresa para
fornecimento de solução de segurança
eletrônica do prédio da Câmara Municipal
de São Caetano do Sul, compreendendo
o fornecimento no formato de locação dos
equipamentos, infraestrutura, softwares e
mão de obra especializada para implanta-
ção, suporte técnico local e remoto, assim
como a manutenção corretiva e preventiva,
conforme especificações contidas no Ter-
mo de Referência (Anexo I) do Edital Pre-
go Presencial nº 04/2023, pelo período de
mais 12 (doze) meses.

VALOR MENSAL: R\$ 190.621,13 (cento e
noventa mil, seiscentos e vinte e um reais
e treze centavos).

VALOR GLOBAL: R\$ 2.287.453,56 (dois
milhões, duzentos e oitenta e sete mil,
quatrocentos e cinquenta e três reais e cin-
quenta e seis centavos).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 01.01.01.0
1.031.0001.2089.33903900 – Outros Ser-
viços de Terceiros – Jurídica.

VIGÊNCIA DO CONTRATO: 12 (doze) me-
ses, com início em 10 de maio de 2024 e
término em 09 de maio de 2025.

**DATA DA ASSINATURA DO TERMO ADI-
TIVO:** 08 de maio de 2024.

São Caetano do Sul, 08 de maio de 2024.

ECLERSON PÍO MIELO
Presidente

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE EMBU DAS ARTES**
ESTADO DE SÃO PAULO

O Secretário de Suprimentos de Embu das Artes **TORNA PÚBLICO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2024** - Processo nº 7.074/2024 - **Registro de Preço para Aquisição Estimada de Produtos de Gênero Alimentício (Estocáveis)** para suprir a demanda anual das Secretarias desta Administração, a encerrar-se às 10h do dia **28/05/2024**. A sessão de Disputa de Preços está marcada para as 10h40m do dia **28/05/2024**. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases e poderá ser acessado pelos sítios (<http://www.embudasartes.sp.gov.br>) ou (<http://www.novobmmnet.com.br>).

A Secretária de Desenvolvimento Social de Embu das Artes **TORNA PÚBLICO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2024** - Processo nº 7.394/2024 - **Aquisição de Eletrodomésticos para suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social**, a encerrar-se às 10h do dia **29/05/2024**. A sessão de Disputa de Preços está marcada para as 10h30m do dia **29/05/2024**. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases e poderá ser acessado pelos sítios (<http://www.embudasartes.sp.gov.br>) ou (<http://www.comprasbr.com.br>).

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2024 - Processo nº 5.851/2024 - **Contratação de Vagas em Instituição de Longa Permanência para Pessoas Idosas (ILPI) que poderá ser com ou sem fins lucrativos, para os residentes e domiciliados em vulnerabilidade social do município de Embu das Artes**, a encerrar-se às 10h do dia **04/06/2024**. A sessão de Disputa de Preços está marcada para as 10h30m do dia **04/06/2024**. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases e poderá ser acessado pelos sítios (<http://www.embudasartes.sp.gov.br>) ou (<http://www.comprasbr.com.br>).

Editais e informações poderão ser obtidos junto ao Depto. de Licitações, das 09h às 16h, (11) 4785-3475, suportamentos@embudasartes.sp.gov.br e/ou www.embudasartes.sp.gov.br.

MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 290/2024

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até às 09h e 59min do dia 28/05/2024. **DATA E HORA DA SESSÃO DE DISPUTA:** 28/05/2024, às 10h e 00min. **CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO POR LOTE. O MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA, torna público que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, para o Registro de Preços para Aquisição de Bens Duráveis. A presente licitação será regida pela Lei Federal nº 14.133/2021 de 01 de abril de 2021, Decreto Municipal nº 3603/2023 e na Lei Complementar 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014, e demais disposições aplicáveis. O Edital e seus anexos podem ser obtidos gratuitamente através da internet no endereço eletrônico <https://www.novobmmnet.com.br>, e no site da Prefeitura Municipal de Itapeçerica da Serra: <https://www.itapecerica.sp.gov.br/concursos-e-edital/licitacoes>.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA. **FISCALIZAÇÃO/GESTÃO CONTRATUAL:** A Administração reserva-se o direito de fiscalizar e acompanhar a entrega do objeto contratual e, para tanto irá nomear, em momento oportuno, os responsáveis para exercer tanto a função de fiscal contratual, quanto na condição de gestor do contrato.

Cadastro de Propostas iniciais até:	28/05/2024 às 09h59min
Abertura da Sessão Pública	28/05/2024 às 10h00min
Critério de Julgamento	Menor Preço Global.
Registro de Preços	Sim
Modo de Disputa:	Aberto
Participação exclusiva de ME e EPP	Não
Plataforma Eletrônica e respectivo link de acesso https://www.novobmmnet.com.br	

Itapeçerica da Serra, 10 de maio de 2024.
CAMILA GARCIA DE OLIVEIRA - Pregoeira

 **PREFEITURA
DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE TUPÃ**

2ª RETIFICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 007/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 091/2024. TIPO DE LICITAÇÃO: Menor Preço por item. - OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE EMULSAO ASFALTICA, VISANDO ATENDER AS DEMANDAS DA SECRETARIA DE OBRAS E TRÂNSITO DO MUNICÍPIO DE TUPÃ/SP, PELO PRAZO DE ATÉ 12 (DOZE) MESES. Onde se lê: INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: às 08h30min do dia 13/05/2024. LANÇAMENTO DAS PROPOSTAS: os licitantes deverão realizar o lançamento da proposta, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, conforme critério de julgamento adotado neste Edital, a partir das 08h30min do dia 29/05/2024 até a data e horário estabelecidos para o início da sessão pública. Leia-se: INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: às 08h30min do dia 29/05/2024. LANÇAMENTO DAS PROPOSTAS: os licitantes deverão realizar o lançamento da proposta, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, conforme critério de julgamento adotado neste Edital, a partir das 08h30min do dia 13/05/2024 até a data e horário estabelecidos para o início da sessão pública. O edital e suas modificações estão disponíveis no site do Município (www.tupa.sp.gov.br). Os demais dados permanecem como no edital, alterando a data de abertura do certame, recebimento dos envelopes de documentação e propostas para o dia 30 de janeiro de 2024, às 08h30min. Tupã, em 09/05/2024.

Caio K. P. Aoki, Pref. Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE PIASSUNUNGA**

Edital: 17/24. Processo Administrativo: 3710/23. Pregão Eletrônico: 15/24. Objeto: Registro de Preços de mobiliários e eletrodomésticos. O Edital será disponibilizado nos sites <http://www.piassununga.sp.gov.br>, www.bll.org.br e www.gov.br/pncp, no dia 13 de maio de 2024. A data início para envio das propostas eletrônicas será 13 de maio de 2024 e a abertura da Sessão Pública será às 09:00 horas do dia 24 de maio de 2024. Piassununga, 10 de maio de 2024. Sandra R. Fadini Carbonaro – Chefe da Seção de Licitação.

Edital: 18/24. Processo Administrativo: 1164/24. Pregão Eletrônico: 16/24. Objeto: aquisição de roçadeiras mecânicas. O Edital será disponibilizado nos sites <http://www.piassununga.sp.gov.br>, www.bll.org.br e www.gov.br/pncp, no dia 13 de maio de 2024. A data início para envio das propostas eletrônicas será 13 de maio de 2024 e a abertura da Sessão Pública será às 09:00 horas do dia 27 de maio de 2024. Piassununga, 10 de maio de 2024. Sandra R. Fadini Carbonaro – Chefe da Seção de Licitação.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO
DE ARARAQUARA**
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO
PROCESSO Nº 4851/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº 039/2022
CONTRATO Nº 007/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.
CONTRATADO: RODRIGUES DA SILVA EPP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CER “EUGÊNIO TROVATTI”, NA AV. DR. NILO RODRIGUES DA SILVA, S/N BUENO DE ANDRADA- SP, CONFORME DESCRITO NO PROJETO BÁSICO, NO MEMORIAL DESCRITIVO NA PLANILHA DE QUANTITATIVOS E DEMAIS ANEXOS, QUE FAZEM PARTE INTEGRANTE DO PRESENTE EDITAL

VALOR/PRAZO: O objeto do presente Termo Aditivo é prorrogar o prazo de vigência e execução do Contrato 001-2023, por mais 90 (noventa) dias, a partir de 07 de maio de 2024 a 06 de agosto 2024, conforme autorizado na cláusula 2.2. do Contrato, com fundamento no inciso II do § 1º do art. 57 da Lei Federal nº 8.666/1993.

Araraquara, 07 de maio de 2024
CLÉLIA MARA DOS SANTOS
Secretaria Municipal da Educação

**PRUDENCO COMPANHIA PRUDENTINA
DE DESENVOLVIMENTO** |  **PRUDENTINA**
CNPJ (M.F.) nº 48.812.648/0001-99

Resumo de Edital

Pregão 11/24: Aquisição de 30.000 litros de gasolina. Abertura: 23/05/24, às 9h (presencial). – Rua Dr. José Foz, 126, (18)3226-0055. Pres. Prudente/SP, 09.05.24, Guilherme de Almeida Rutka - Diretor Presidente.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO

CHAMADA PÚBLICA N. 001/2024
PROCESSO N. 5252/2024
CONTRATO N° 004/2024
CONTRATANTE: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.**
CONTRATADO: **JOSÉ ANGELO GAINO**
OBJETO: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL - GRUPOS FORMAIS COMPOSTOS POR ASSOCIAÇÕES OU COOPERATIVAS, GRUPOS INFORMAIS E FORNECEDORES INDIVIDUAIS, PELO PERÍODO DE 08 (oito) MESES, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA, PARA OS ALUNOS DA EDUCAÇÃO BÁSICA DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - PNAE.
VALOR/PRAZO: O presente Contrato terá vigência de 8 (oito) meses, a contar da data de sua assinatura.

FORNECEDOR: JOSÉ ANGELO GAINO					
QUANT	QUANT.	SEG.	DISCRIMINAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
2.000	KG	EMEF	ABACATE	R\$ 5,73	R\$ 11.460,00
1.200	KG	CRECHE	ABACATE	R\$ 5,73	R\$ 6.876,00
632	KG	PRÉ -ESC.	ABACATE	R\$ 5,73	R\$ 3.621,36
1.000	KG	EMEF	GOIABA VERMELHA	R\$ 9,02	R\$ 9.020,00
600	KG	CRECHE	GOIABA VERMELHA	R\$ 9,02	R\$ 5.412,00
400	KG	PRÉ -ESC.	GOIABA VERMELHA	R\$ 9,02	R\$ 3.608,00
				R\$ 39.997,36	

Araraquara, 08 de maio de 2024

CLÉLIA MARA DOS SANTOS
Secretaria Municipal da Educação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO

CHAMADA PÚBLICA N. 001/2024
 PROCESSO N. 5252/2024
 CONTRATO N° 006/2024

CONTRATANTE: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.**
 CONTRATADO: **APRAFT - ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES RURAIS DA AGRICULTURA FAMILIAR**

OBJETO: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL - GRUPOS FORMAIS COMPOSTOS POR ASSOCIAÇÕES OU COOPERATIVAS, GRUPOS INFORMAIS E FORNECEDORES INDIVIDUAIS, PELO PERÍODO DE 08 (oito) MESES, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA, PARA OS ALUNOS DA EDUCAÇÃO BÁSICA DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR PNAE.

VALOR/PRAZO: O presente Contrato terá vigência de 8 (oito) meses, a contar da data de sua assinatura.

FORNECEDOR: APRAFT - ASSOCIAÇÃO DOS PRODUTORES RURAIS DA AGRICULTURA FAMILIAR					
QUANT	QUANT.	SEG.	DISCRIMINAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
168	KG	PRÉ -ESC.	ABACATE	R\$ 5.73	R\$ 962.64
400	KG	EMEF	MAMÃO FORMOSA	R\$ 8.12	R\$ 3.248,00
600	KG	CRECHE	MAMÃO FORMOSA	R\$ 8.12	R\$ 4.872,00
400	KG	PRÉ -ESC.	MAMÃO FORMOSA	R\$ 8.12	R\$ 3.248,00
1.722	KG	EMEF	MEXIRICA	R\$ 9.35	R\$ 16.100,70
3.000	KG	CRECHE	MEXIRICA	R\$ 9.35	R\$ 28.050,00
3.000	KG	PRÉ -ESC.	MEXIRICA	R\$ 9.35	R\$ 28.050,00
				R\$ 84.531,34	

Araraquara, 09 de maio de 2024

CLÉLIA MARA DOS SANTOS

Secretaria Municipal da Educação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
 SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO

CHAMADA PÚBLICA N. 001/2024
 PROCESSO N. 5252/2024
 CONTRATO N° 009/2024

CONTRATANTE: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.**
 CONTRATADO: **COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E CONSUMO FAMILIAR NOSSA TERRA LTDA**

OBJETO: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL - GRUPOS FORMAIS COMPOSTOS POR ASSOCIAÇÕES OU COOPERATIVAS, GRUPOS INFORMAIS E FORNECEDORES INDIVIDUAIS, PELO PERÍODO DE 08 (oito) MESES, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA, PARA OS ALUNOS DA EDUCAÇÃO BÁSICA DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - PNAE.

VALOR/PAZO: O presente Contrato terá vigência de 8 (oito) meses, a contar da data de sua assinatura.

FORNECEDOR: COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E CONSUMO FAMILIAR NOSSA TERRA LTDA					
QUANT	QUANT.	SEG.	DISCRIMINAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
2.600	KG	EMEF	ARROZ ORGÂNICO	R\$ 9,97	R\$ 25.844,00
3.500	KG	PRÉ-ESC. ED. INF.	ARROZ ORGÂNICO	R\$ 9,97	R\$ 34.790,00
20.000	UN.	EMEF	MAÇA DESIDRATADA TIPO CHIPS	R\$ 6,61	R\$ 132.200,00
20.000	UN.	PRÉ-ESC. ED. INF.	MAÇA DESIDRATADA TIPO CHIPS	R\$ 6,61	R\$ 132.200,00
4800	CX 1,5 L	EMEF	SUCO DE MAÇA INTEGRAL	R\$ 15,65	R\$ 75.120,00
7500	CX 1,5L	PRÉ-ESC. ED. INF.	SUCO DE MAÇA INTEGRAL	R\$ 15,65	R\$ 117.375,00
				R\$ 517.529,00	

Araraquara, 09 de maio de 2024

CLÉLIA MARA DOS SANTOS

Secretaria Municipal da Educação

 **PREFEITURA MUNICIPAL
DE SÃO CAETANO DO SUL**
**SECRETARIA MUNICIPAL DE
GESTÃO E GOVERNO DIGITAL**
**DEPARTAMENTO DE
PLANEJAMENTO DE
COMPRAS, LICITAÇÕES E
CONTRATOS**

RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 88/2024 - PROC. Nº 3940/2024.
CONTRATADA: VALÉRIA FELDMAN –
OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de Arte – Educadores e Oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R\$ 5.120,00 (CINCO MIL, CENTO E VINTE REAIS). DATA DA ASSINATURA: 27/03/2024. CONTRATANTE: SECULT.

 **CONSÓRCIO
INTERMUNICIPAL DE
SAÚDE DO VALE DO
RIBEIRA E LITORAL SUL**

AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

Comunicamos aos interessados a suspensão do pregoão presencial nº 16/2024 – proc. 1196/2024, que tem por objeto a contratação de empresa especializada em limpeza hospitalar visando atendimento ao Consórcio Intermunicipal de Saúde do Vale do Ribeira e Litoral Sul nas dependências do Hospital Regional Dr. Leopoldo Bevilacqua, até que seja decidida a Impugnação ao Edital. Nova data será publicada posteriormente. Mais Informações podem ser obtidas pelo Telefone (13) 3856-9704 ou e-mail: licitacoes@consaude.org.br.

A decisão de fechar suas fábricas no Brasil, no início de 2021, rendeu muitas críticas à Ford. Contudo, a proposta de atender ao mercado brasileiro com a importação de produtos de maior valor agregado fez a marca norte-americana recuperar uma lucratividade que parecia inatingível de seu tempo de produção dos compactos Ka e EcoSport em Camaçari, na Bahia. Em 2023, a Ford vendeu 28.711 carros, o que lhe rendeu o décimo terceiro lugar no ranking de marcas com maior número de vendas. Em relação a 2022, foi a quarta marca com maior crescimento – de 37,9% – e sua participação no mercado nacional aumentou de 1,06% para 1,32%. Puxados pela picape média Ranger argentina, que no ano passado recebeu uma importante renovação e responde por dois em cada três Ford vendidos no Brasil, os negócios são também embalados pelas picapes Maverick mexicana e Raptor tailandesa, pelos utilitários esportivos Territory chinês e Bronco Sport mexicano, pelo SUV-cupê elétrico Mustang Mach-E mexicano, pelo cupê Mustang norte-americano e pela van Transit montada no Uruguai, com uma versão elétrica E-Transit importada da Turquia. Mas a aposta – literalmente – mais vistosa da Ford foi no apetitoso segmento das picapes “full size” – até então dominado solitariamente pela Ram, marca do grupo Stellantis. E começou quando as primeiras unidades da F-150 chegaram no Brasil há um ano, no final de abril e no início de maio de 2023, importadas dos Estados Unidos.

Focada no topo da pirâmide do agronegócio brasileiro, a F-150 rendeu bons negócios para a Ford – mais de 1.100 unidades já foram emplacadas desde o lançamento, o que representa cerca de R\$ 550 milhões em vendas. Contudo,



LUIZA KREITLON/AUTOMOTRIX

mais do que gerar faturamento, a F-150 é um produto estratégico na trajetória de resgate da imagem da Ford no Brasil. Lançada há 76 anos no Estados Unidos, a Série F de picapes chegou ao mercado brasileiro em sua décima quarta geração, trazendo na caçamba realizações impressionantes. Há 47 anos, é a picape mais vendida do mercado norte-americano e, nos últimos 42 anos, lidera também o ranking geral de vendas de veículos automotivos nos Estados Unidos. É comercializada no Brasil em duas versões: a Lariat, com estilo mais aventureiro e muitos detalhes em

preto, por R\$ 479.990, e a Platinum, que ostenta mais requinte e mais cromados, por R\$ 519.990. Em ambas, a F-150 tem o porte de um caminhão. São 5,88 metros de comprimento – 53 centímetros a mais que a Ranger –, 2,09 metros de largura (2,43 metros com os espelhos), 1,96 metro de altura e 3,68 metros de entre-eixos, com 23,8 centímetros de vão livre em relação ao solo. A caçamba tem 1,70 metro de comprimento e 1,52 metro de largura, com 53 centímetros de profundidade – permite levar até 1.370 litros e 681 quilos na versão Platinum. A suspensão é

independente “double wishbone” na dianteira e com eixo rígido com feixes de molas na traseira. O motor 5.0 V8 Coyote a gasolina gera 405 cavalos a 6 mil giros e 56,7 kgfm de torque a 4.250 rpm e move as duas versões da F-150, sempre associado a uma transmissão automática de 10 marchas com opção de trocas manuais – o mesmo “powertrain” do cupê Mustang. O sistema start-stop desliga o motor nas paradas durante o trânsito e religa automaticamente quando o motorista solta o freio. O modelo oferece oito modos de condução e trações 4x2, 4x4 Low, 4x4 High e

4x4 automática. Além dos sistemas de assistência ao motorista do Co-Pilot 360 Assistant, a segurança é reforçada pelos oito airbags – frontais, laterais, de cortina e de joelhos para motorista e carona –, pelo ABS nas quatro rodas e pelos controles de rolagem, de estabilidade, de tração e de descida. A Platinum é a versão mais chamativa da F-150. Nela, a imensa grade aerodinamicamente ativa é cromada, cercada pelos faróis full-led quadráticos, com conversão dinâmica e farol alto automático. A assinatura de leds dos faróis se estende aos auxiliares de ne-

blina instalados no para-choque “musculoso”. Rodas de aro 20, retrovisores, maçanetas e estribos retráteis são igualmente cromados. A inscrição “FX4” decora as laterais da caçamba, próxima às lanternas. Na traseira, um grande aplique aluminizado com o nome da versão Platinum atravessa toda a tampa da caçamba, que conta com abertura e fechamento elétrico na chave e um degrau para facilitar o acesso. A caçamba é revestida com o protetor emborrachado Spray-In e conta com iluminação em leds, tomada de 110V e nichos com trava. A versão “top” da F-150 é oferecida nas cores Preto Vesúvio, Prata Orvalho, Vermelho Zadar, Cinza Avalanche, Cinza Torres, Azul Mônaco, Cinza Glasgow e Branco Nur (a do modelo testado).

Como a visão externa já indica, por dentro, a cabine da F-150 Platinum é imensa. Os estribos retráteis e as alças são providenciais para ajudar na tarefa de embarcar em um modelo tão alto. O ambiente oferece amplos espaços e conforto de sobra para motorista e quatro passageiros, com tudo muito bem posicionado e funcional. Os bancos em couro são tão grandes e confortáveis que mais parecem poltronas. Na traseira, o assoalho reto otimiza a área para as pernas. O teto é tão alto que dá até para entrar na cabine sem tirar o chapéu – e a sensação de amplitude é potencializada pelo teto solar panorâmico, de série.

No console central, a manopla de câmbio retrátil permite criar uma mesa de apoio para equipamentos, como laptops. O cluster digital tem tela multicolorida de 12 polegadas configurável e o multimídia Sync 4 com tela “touchscreen” de 12 polegadas tem conectividade sem fio para Apple CarPlay e Android Auto e reconhecimento de comandos de voz.

(Luiz Humberto Monteiro Pereira - Automotrix)



Na traseira, um grande aplique aluminizado com o nome da versão Platinum atravessa toda a tampa da caçamba



O motor 5.0 V8 Coyote a gasolina gera 405 cavalos a 6 mil giros e 56,7 kgfm de torque a 4.250 rpm



Mais do que gerar faturamento, a F-150 é um produto estratégico na trajetória de resgate da imagem da Ford no Brasil



A caçamba tem 1,70 metro de comprimento e 1,52 metro de largura, com 53 centímetros de profundidade



Há ajustes elétricos para a altura dos pedais, para altura e profundidade do volante e para os bancos elétricos

IMPRESSÕES AO DIRIGIR

Tamanho é documento

» A F-150, uma típica representante do “american way of life”, parece um pouco hiperdimensionada em relação ao trânsito caótico e dominado pelos compactos das grandes cidades brasileiras. O tamanho e os ângulos necessários para se fazer as curvas evidentemente prejudicam a circulação da picape da Ford em meio aos engarrafamentos cotidianos. Achar uma vaga, então, requer paciência, mas o sistema de câmeras e sensores de estacionamento ajuda a não esbarrar em nada. Com o auxílio da eletrônica, a “picapona” se revela dócil – e o fato de os outros carros tenderem a abrir espaço para algo do porte da F-150 também colabora.

Nas estradas, a F-150 fica bem mais à vontade e se comporta como um carro de luxo com caçamba. As respostas do conjunto motor/câmbio

são tão elegantes que nem parecem de uma picape. Nas ultrapassagens, a potência de 405 cavalos e o torque de 56,7 kgfm mostram serviço – basta pisar que o V8 faz a F-150 ignorar seu tamanho e acelerar como se fosse um kart, apesar dos seus 2.517 quilos. De acordo com a Ford, a picape faz de zero a 100 km/h em 7,1 segundos. O ronco do motor V8, alto e grave, reforça a vontade de se andar rápido. Mesmo com a caçamba vazia, a F-150 se comporta com surpreendente agilidade e muita estabilidade nos trechos sinuosos. O consumo fica em 6,3 km/l na cidade e em 8,6 km/l na estrada. No entanto, como a capacidade do tanque de combustível é de absurdos 136 litros, a F-150 tem uma autonomia de mais de mil quilômetros. Com a gasolina beirando os R\$ 6, encher totalmente um tanque vazio pode bater os R\$ 800.

+	FICHA TÉCNICA
»	FORD F-150 PLATINUM
	Motor: Coyote 5,0 litros V8 a gasolina
	Potência: 405 cavalos a 6 mil rpm
	Torque: 56,7 kgfm a 4.250 rpm
	Transmissão: automática de 10 velocidades
	Tração: integral de duas velocidades AWD com travamento mecânico 4WD. Diferencial traseiro bloqueante eletrônico e modos de condução selecionáveis
	Carroceria: picape grande de cabine dupla com cinco lugares e quatro portas
	Dimensões: comprimento de 5,88 metros, largura de 2,43 metros (com espelhos) e 2,09 metros (com espelhos dobrados), altura de 1,96 metro (até a base da antena) e 3,69 metros de entre-eixos
	Peso em ordem de marcha: 2.517 quilos
	Capacidade da caçamba: 1.370 litros
	Capacidade de carga: 681 quilos
	Tanque de combustível: 136 litros
	Preço: R\$ 519.990



Para quem usa motocicletas em situações adversas, usar a embreagem e o acelerador requer muita concentração - e a troca de marchas consome parte da atenção de quem pilota. Para facilitar a vida dos pilotos, a BMW Motorrad apresenta o novo Assistente de Troca de Marchas Automatizada (ASA), uma solução técnica que busca tornar a pilotagem mais simples e confortável. A experiência de pilotagem com o assistente fica mais aprimorada pela automação da embreagem. O ASA tem um design funcional no qual dois atuadores eletromecânicos automatizam a embreagem e as trocas da transmissão de 6 velocidades. Essa é a principal diferença em relação a um assistente de trocas convencional. No modo de troca “M”, as mudanças podem ser feitas no pedal por interferência do piloto. O ASA é acionado pelo modo “D”. As reduções de marcha são projetadas para serem suaves, com menos trancos. Dois atuadores controlados eletronicamente operam a embreagem e a troca de marchas, permitindo uma partida fácil e mudanças automatizadas.

PROPOSTA ABUSADA.

A fabricante letoniense Oruga apresentou alguns esboços conceituais e modelos em escala na feira Outdoor Riga, na capital da Letônia. A novidade é um veículo elétrico para trilhas chamado Unitrack, que envolve suas três rodas posicionadas em linha por uma grande cinta ou lagarta única, similar às dos tanques de guerra, que ajuda na distribuição de peso do veículo por uma área maior. Segundo a Oruga, o Unitrack é concebido para ser versátil, resistente e robusto, tendo em mente o ambiente, e desenvolvido para uma utilização em vários tipos de terreno, estações do ano e operações de socorro. Os resultados preliminares indicam uma velocidade máxima de cerca de 100 km/h, uma autonomia de cem a 190 quilômetros e uma potência de 134 a 200 cavalos. A previsão é de que um protótipo seja apresentado ainda este ano. A intenção é iniciar a produção em série em 2025.

PUXADORA DE VENDAS.

Com a divulgação dos números de emplacamentos de veículos em abril pela Fenabreve, a Royal Enfield está em festa. No mês passado, a marca indiana registrou a comercialização de 1.452 unidades, retomando o sexto lugar no ranking geral de monta-

Câmbio favorável



ROYAL ENFIELD.
Destaque ficou com a Hunter 350, a moto mais barata da marca por aqui

DIVULGAÇÃO

doras de motocicletas. O destaque ficou com a Hunter 350, a moto mais barata da marca por aqui, que começou a ser vendida no Brasil em setembro do ano passado. Terceira

moto da Royal Enfield no país a utilizar a plataforma J, a mesma que já equipa as Meteor 350 e Classic 350, o modelo urbano teve 645 emplacamentos em abril, um crescimento

de 47,6% sobre as 437 unidades comercializadas em março. Sozinha, a Hunter respondeu por 44,4% das vendas da Royal Enfield no Brasil em abril. Os preços da Hunter 350

partem de R\$ 19.990 nas versões de pintura Dapper, mas podem chegar a R\$ 21.990 na configuração mais completa, a Rebel. (Edmundo Dantas -AutoMotrix)



A BMW Motorrad apresenta o novo Assistente de Troca de Marchas Automatizada (ASA), uma solução técnica que busca tornar a pilotagem mais simples e confortável



Segundo a Oruga, o Unitrack é concebido para ser versátil, resistente e robusto, tendo em mente o ambiente, e desenvolvido para uma utilização em vários tipos de terreno

PANORAMA

Evoluir para crescer

LINHA 2025. O Chevrolet Trailblazer se revigora para tentar embalar suas vendas no Brasil; preço foi mantido nos mesmos R\$ 368.550 de sua variante antecessora

» O Chevrolet Trailblazer – utilitário esportivo derivado da picape S10 – chega à linha 2025 renovado e com avanços para o uso no off-road. A primeira aparição pública do utilitário esportivo de grande porte para até sete pessoas renovado ocorreu na Agrishow, feira agropecuária realizada na primeira semana de maio na cidade de Ribeirão Preto, interior de São Paulo. A renovação do Trailblazer levou para o SUV todas as atualizações que a General Motors incorporou à picape média, incluindo a nova geração do motor Duramax 2.8 turbodiesel e o conceito de cockpit virtual, composto pelo painel digital e a nova central multimídia Chevrolet My-Link. Produzido em São José dos Campos, no ABC Paulista – mesma fábrica que faz a S10 –, o Trailblazer 2025 é o terceiro lançamento da Chevrolet previsto para este ano, de um total de seis. O modelo chega às concessionárias em meados deste mês, com a versão High Country substituindo a Premier. O preço foi mantido nos mesmos R\$ 368,550 de sua variante antecessora, com garantia de cinco anos. E o Trailblazer preci-



DIVULGAÇÃO

O Trailblazer 2025 é equipado com o motor 2.8 Duramax turbodiesel



A nova geração do motor 2.8 Duramax turbodiesel dá ao Trailblazer 2025 a potência de 207 cavalos e o torque de 52 kgfm

sa mesmo começar a mostrar serviço no mercado brasileiro. No acumulado dos quatro primeiros meses deste ano, o SUV vendeu apenas 428 unidades, ocupando a quadragésima e última posição entre todos os utilitários esportivos comercializados no país, incluindo os nacionais e os estrangeiros. Enquanto a S10 é equipada com feixe de molas na suspensão traseira – próprio para cargas –, o Trailblazer utiliza sistema suspensivo atrás do tipo multilink, para transportar pessoas com mais comodidade. Para isso, a equipe de engenharia da General Motors fez uma recalibração nos amortecedores hidráulicos do carro e revisou toda a geometria do conjunto. Conforme a marca norte-americana, as bitolas foram alargadas, com o SUV passando a contar com pneus de alto desempenho para melhorar o consumo, a estabilidade e a capacidade de frenagem. A direção elétrica progressiva – programada para ser mais suave nas manobras e mais dura enquanto a velocidades cresce – também passou por atualizações, com novos pontos de fixação para reduzir as vibra-



Trailblazer 2025 alia robustez e baixo custo de manutenção

ções e deixar as respostas mais diretas. O Trailblazer 2025 é equipada com o revigorado motor 2.8 Duramax turbodiesel, que entrega agora 207 cavalos de potência e 52 kgfm de torque, passando a força a estar disponível em uma faixa mais ampla, de 1.600 a 2.400 rotações por minuto. O propulsor trabalha em conjunto com a nova transmissão automática de 8 marchas, a mesma da picape norte-americana Colorado, porém, com calibração específica para o mercado brasileiro. Segundo a Chevrolet, isso se traduz na prática em acelerações lineares, fortes retomadas e trocas de marcha mais suaves. “Tão relevante quanto a potência e o torque extra é o uso de Inteligência Artificial na gestão eletrônica do motor e o ‘machine learning’ no desenvolvimento de sua calibração, permitindo assim atingir um alto padrão

de equilíbrio entre desempenho, economia de combustível e menores níveis de emissão”, garante Fabio Daumichen, engenheiro-chefe do Produto. O grande utilitário esportivo é capaz de acelerar de zero a 100 km/h em 9,5 segundos. Pelo Inmetro, o carro tem um consumo de 9,2 km/l na cidade e de 11,2 km/l na estrada. A nova versão High Country é caracterizada por elementos cromados na grade frontal, nos para-choques, frisos e retrovisores, ao estilo utilizado em picapes e SUVs nos Estados Unidos. Capô, para-lamas, rodas, emblemas e acabamento das lanternas e portas também foram atualizados. O ganho no conforto interno do Trailblazer 2025 se completa com mais aplicação de materiais tipo “soft touch” e os novos bancos dianteiros, com espumas de múltiplas densidades. (Daniel Dias - AutoMotrix)

